

## F.A.Q.

**Affidamento dei Servizi di controllo accessi - flusso e deflusso, servizi di accoglienza e indirizzo della clientela, custodia, servizio monitoraggio aree - deterrenza e dissuasione, controllo attestati d'ingresso e del rispetto delle regole per la fruizione di luoghi e strutture, servizio primo soccorso, servizi complementari negli impianti sportivi di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanosport S.p.A.  
REP. 01/2015 – CIG: 6227239031.**

### D.1

Con la presente siamo a chiedere se in merito al punto 15.4 del disciplinare di gara riguardante l'importo complessivo dei servizi effettuati nel triennio non inferiore a 189.734,41 € sia sufficiente aver prestato servizi di controllo accessi analoghi a quelli oggetto della procedura di gara in qualsiasi tipo di struttura o se viceversa è necessario aver prestato questa tipologia di servizi in strutture sportive.

### R.1

In qualsiasi tipo di struttura.

### D. 2

All'art. 4 del Capitolato d'appalto viene specificato il tipo di Contratto (CCNL DI RINNOVO dei Dipendenti delle Agenzie di Sicurezza Sussidiaria non armata e degli Istituti Investigativi (CONTROLLO ATTIVITÀ SPETTACOLO INTRATTENIMENTO – COMMERCIALI - FIERISTICHE - SERVIZI DI ACCOGLIENZA, GUARDIANIA E MONITORAGGIO AREE) - Livello VI)

Si chiede di specificare se è possibile erogare il servizio con personale inquadrato con C.C.N.L. per DIPENDENTI DA ISTITUTI E IMPRESE DI VIGILANZA PRIVATA E SERVIZI FIDUCIARI.

### R.2

Il CCNL indicato negli atti di gara non è obbligatorio ma fornisce degli indicatori, sia in termini di retribuzione media oraria (che deve essere non inferiore a quella indicata) sia in termini di servizi richiesti, che consentono al concorrente di presentare un'offerta congrua.

### D.3

Con la presente siamo a richiedere se in merito al punto O dell'art. 10 del Capitolato d'appalto e all'art. 7 del disciplinare di gara, si indica il CCNL di riferimento dell'oggetto d'appalto per fini meramente di calcolo nell'elaborazione dell'offerta o se viceversa sia obbligatorio applicare il CCNL indicato e in caso di risposta affermativa in tal senso se sia fatto obbligo di assumere il personale che attualmente ricopre gli incarichi inerenti il servizio in oggetto, garantendone non il medesimo CCNL ma pari condizioni retributive. Ove sia obbligatoria l'assunzione del personale attualmente in forza si richiede l'inquadramento e l'indicazione della data di assunzione di tutti i lavoratori impegnati nell'appalto.

### R.3

Vedasi R.2. Si precisa che non essendovi personale che ricopre gli incarichi inerenti i servizi in appalto, non v'è obbligo di assunzione.

### D. 4

La scrivente nutre il massimo interesse alla gara *de qua* e, onde esprimere al meglio le proprie capacità, necessita di un chiarimento quanto alla impostazione della gara e alla modalità di formulazione dell'offerta economica.

***Sulla formulazione del ribasso d'offerta (§ 15 del bando e art. 7 del disciplinare).***

Ex § 8 del bando, l'entità posta a base di gara è fissata in "€189.734,41 oltre I.V.A. di cui € 145.949,55 per il costo del personale non soggetto a ribasso". La *lex specialis* segnala che il predetto costo del personale (pari a 10,07 orarie) è computabile avuto riguardo:

(i) a quello medio del personale inquadrato nel sesto livello del c.c.n.l. delle agenzie di sicurezza sussidiaria non armata (art. 7 del disciplinare di gara);

(ii) alle 14.493,5 ore di servizio stimate da codesta Appaltante necessari per l'esecuzione dell'appalto (art. 4 del capitolato speciale d'appalto), in relazione alle quali l'importo orario a base d'asta ammonta a € 13,09 (€189.734,41/14.493,5=13,09).

La gara si aggiudica "al prezzo più basso [...] espresso mediante percentuale di ribasso [...] sull'importo a base di gara" (§ 15 del bando e art. 7 del disciplinare di gara) "escluso il costo del personale non soggetto a ribasso" (modulo di offerta economica allegato alla *lex specialis*).

Alla luce delle richiamate disposizioni di gara e, in specie, delle indicazioni in ordine al costo del lavoro (€145.949,55) non soggetto a ribasso stimato dal codesta Appaltante, si chiede di sapere:

- (i) se il ribasso debba essere formulato in relazione all'importo di € 189.734,41 (€13,09/ora) posto a base di gara, ma detto ribasso non possa condurre a un prezzo complessivo inferiore a €145.949,55 (10,07/ora);
- (ii) se la base d'asta debba essere computata in € 43.784,86, pari alla entità complessiva dell'appalto (€189.734,41) "escluso il costo del personale" (€ 145.949,55 v. *fac simile* cit.);
- (iii) se così non fosse, quale sia la corretta individuazione della entità economica in relazione alla quale operare il ribasso e i termini per la sua formulazione.

Il tutto onde consentire alla scrivente di predisporre la propria offerta in termini consapevoli e informati e, di riflesso, a codesta Appaltante di selezionare la "migliore offerta" (art. 81 d.lgs. 163/2006) tra il più ampio novero di proposte e meglio aderenti ai propri *desiderata*.

Cordiali saluti.

#### **R.4**

Si conferma quanto stabilito nel Disciplinare di gara (pag. 14) per cui l'offerta economica deve essere formulata con indicazione del prezzo più basso offerto, espresso mediante percentuale di ribasso, in cifre (max 2 cifre decimali) ed in lettere, al netto dell'I.V.A. rispetto all'importo posto a base di gara, escluso il costo del personale non soggetto a ribasso (vedi anche art. 7, Capo I, pag. 2 Disciplinare di gara).

#### **D. 5**

In merito alla gara in oggetto con la presente siamo a richiedere se per servizi similari possono essere presi in considerazione servizi di portierato e guardiania e servizi di custodia palazzetti dello sport.

#### **R.5**

Si.