

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE D'USO DI IMPIANTI PUBBLICITARI INSISTENTI PRESSO I CENTRI SPORTIVI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO ED IN GESTIONE A MILANOSPORT S.p.A. - APPALTO REP. 3/2014 - CIG 5877649564
BANDO DI GARA

1. STAZIONE APPALTANTE

Milanosport S.p.A.

viale Tunisia n. 35 - 20124 Milano - tel. 02-62345110/07 - fax 02/62345191.

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163.

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Milano - Centri sportivi di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanospport S.p.A..

4. DESCRIZIONE

Costituisce oggetto della presente procedura la concessione d'uso degli impianti pubblicitari di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanospport S.p.A., come da elenco contenuto nell'allegato 1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

5. BASE D'ASTA

La base d'asta per l'assegnazione degli spazi oggetto della presente procedura di gara viene stabilita in un canone d'uso complessivo di €116.400,00 (centosedicimilaquattrocento) oltre I.V.A. per l'intera durata del contratto.

6. DURATA

36 (trentasei) mesi decorrenti dalla data della sottoscrizione del contratto, con facoltà di proroga, a discrezione di Milanospport S.p.A., per un ulteriore periodo di 12 (dodici) mesi.

7. DOCUMENTAZIONE

Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto nonché il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di contratto sono visibili sul sito www.milanosport.it, nella sezione "Gare d'appalto".

8. VISIONE DEI LUOGHI

I concorrenti devono obbligatoriamente visionare i luoghi oggetto dell'appalto, tassativamente entro il giorno 08/09/2014 ore 12,00, previa richiesta di appuntamento con i Sigg.ri Pennella Marco cell. 320-7891588 e/o Mascia Patrizia cell. 335-7680146 per la presa visione dei luoghi che potrà essere effettuata nella fascia oraria tra le ore 9,00 e le ore 13,00 con sospensione dall'11 al 17 agosto 2014 inclusi.

Detto sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante del concorrente o da soggetto diverso, solo se munito di delega.

Al termine del sopralluogo, verrà rilasciato il **“certificato di presa visione dei luoghi”**, da produrre, **a pena di esclusione**, nella **“Busta A – Documentazione amministrativa”**.

9. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEI PLICHI E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

a) Il plico di trasmissione, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la **“Busta A – Documentazione amministrativa”** e **“Busta B – Offerta economica”** dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, perentoriamente entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 15/09/2014**.

b) I plichi dovranno pervenire al seguente indirizzo:

Milanosport S.p.A., Viale Tunisia n. 35 – 20124 – Milano, Ufficio Protocollo, posto al 1° piano, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle 13,00 e dalle 14,00 alle 17,00.

c) La presentazione dei plichi dovrà avvenire, **a pena di esclusione**, nel rispetto di quanto previsto dal Disciplinare di gara. Il ritardo nell'invio dei plichi avverrà ad esclusivo rischio del mittente e non si terrà conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza, anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute. Non saranno ammesse domande di partecipazione ed offerte trasmesse per telegramma, telefax, telefono, fax, posta elettronica, ovvero espresse in modo indeterminato. Le offerte condizionate e/o con riserve sono nulle.

d) L'apertura dei plichi avverrà presso gli uffici di **Milanosport S.p.A.**, in seduta pubblica, alle ore **09,30 del 16/09/2014**.

10. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

11. CAUZIONE

Nella Busta A – Documentazione amministrativa dovrà essere prodotta una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara pari ad **€ 2.328,00** ai sensi dell'articolo 75, D.Lgs. 163/06 e s.m.i., costituita, a scelta dell'offerente, da:

- 11a)** contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante;
- 11b)** fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. n. 385 del 1993, che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica, redatta secondo la Scheda tecnica - Schema Tipo 1.1 approvata con D.M. 123/2004, recante a pena di esclusione le seguenti clausole: 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944, co. 2 c.c.; 2) la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, c.c.; 3) l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; 4) la validità della medesima per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per presentare offerta; 5) l'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione; 6) l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la fideiussione deve essere intestata, a pena di esclusione, a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi e sottoscritta da tutti i legali rappresentanti dei singoli soggetti costituenti la compagine, fermo restando la responsabilità solidale del soggetto che nella stessa assume la veste di mandataria/capofila nel caso di cui all'art. 37, co.5 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 co. 6 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

La mancata presentazione dell'eventuale rinnovo della garanzia per ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della scadenza della stessa non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

N.B.

Non saranno accettate dalla Stazione Appaltante cauzioni provvisorie rilasciate da compagnie assicurative facenti capo alla Forte Asigurari Reasigurari S.A. European Insurance Company.

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, sia singolarmente sia appositamente e temporaneamente raggruppati con le modalità stabilite dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, dotati delle necessarie capacità economiche, finanziarie e tecniche, e in grado di fornire le garanzie previste dalla legge; in particolare, tali soggetti dovranno essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 13 del presente Bando di gara.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-*bis* del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-*bis*.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS).

13. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Il concorrente, all'atto dell'offerta, deve:

- a)** possedere l'iscrizione di cui all'art. 39 del D.Lgs. 163/2006, dalla quale risulti, nell'oggetto sociale o nelle attività svolte, che l'impresa svolge un'attività riconducibile a quella oggetto della presente gara;
- b)** non essere incorso in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;
- c)** possedere i requisiti di capacità economica e finanziaria, dimostrabili attraverso idonea referenza bancaria rilasciata da un istituto di credito, in originale, volta a comprovare che il concorrente è solido e ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità;
- d)** adempiere all'interno dell'azienda agli obblighi previsti dalle vigenti normative in materia di sicurezza;
- e)** applicare perfettamente ed integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi applicabili;
- f)** non trovarsi in rapporti di controllo o collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile con altri soggetti partecipanti alla stessa gara, salva la dichiarazione che esiste la situazione di controllo ma essa non ha influito sulla formulazione autonoma dell'offerta: in ogni caso saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali Milanospport S.p.A. accerta che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- g)** non essere incorso in provvedimenti amministrativi definitivi di natura sanzionatoria per installazione di impianti pubblicitari abusivi nel Comune di Milano;
- h)** non avere debiti scaduti di natura tributaria nei confronti del Comune di Milano.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, i requisiti di cui ai punti precedenti dovranno essere posseduti da ciascuna impresa costituente il raggruppamento medesimo.

Per le imprese aventi sede in uno stato estero è richiesta la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

È escluso il ricorso all'avvalimento.

14. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

180 giorni dalla data di presentazione.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La concessione verrà aggiudicata al concorrente che avrà presentato la migliore offerta al rialzo sulla base d'asta di cui all'art. 5. In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, Milanosport S.p.A. comunicherà ai medesimi l'invito a presentare un'ulteriore offerta in aumento.

16. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

17. ALTRE INFORMAZIONI

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ad insindacabile giudizio di Milanosport S.p.A.;
- b) l'Aggiudicatario dovrà stipulare una polizza assicurativa a copertura degli eventuali danni causati ad impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi durante l'esecuzione del contratto, pari ad € 100.000,00 (centomila/00). Nonché polizza assicurativa per ogni sinistro, contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del contratto pari ad € € 1.000.000,00 (un milione/00);
- c) l'offerta ed i documenti ad essa allegati devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata in lingua italiana;
- d) Milanosport S.p.A. si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- e) l'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia – sede di Milano, via Corridoni n. 39, ed il termine per ricorrere avverso il presente Bando è di 30 giorni dalla sua pubblicazione;
- f) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- g) ai sensi della Legge 136/10, l'Aggiudicatario è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- h) il Codice Identificativo di Gara (CIG) della presente procedura è 5877649564;
- i) Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Dante Lizier.

Milano, lì 30/07/2014

Milanosport S.p.A.
Il Direttore Generale
Dr. Raphael Lorenzo Caporali