

F.A.Q.

**PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI
DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO XXV APRILE DI MILANO
SECONDO LOTTO: REALIZZAZIONE DEL PISTINO COPERTO CON TRIBUNA,
DELLA GUARDIOLA PER CONTROLLO ACCESSI,
DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E
DELLA RECINZIONE DELLA PISTA DI ATLETICA
REP. 08/2013 - CIG: 5430053D7A - CUP: H47E13000330004.**

D.1

Siamo in possesso di categoria OG11 classifica I. Nel bando viene richiesta la categoria OG11 classifica II con la possibilità di subappaltare il 30%. Pertanto si chiede se subappaltando il 30% della categoria è possibile partecipare alla gara avendo la classifica I?

R.1

Si, purché il 30% dell'importo relativo alla categoria OG11 che si dichiara di subappaltare venga ricoperto dalla categoria prevalente.

D.2

Con riferimento alla gara pubblicata nella categoria OG11 (subappaltabile al 30%), con la presente siamo a chiedere la suddivisione degli importi della suddetta categoria fra le varie categorie specialistiche OS03, OS28 e OS30.

Si ricorda infatti quanto previsto dal D.P.R. 207/2010, art. 79, comma 16 che fra l'altro recita:

" --- Ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando o avviso di gara o lettera di invito, un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG 11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30; l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG 11:

- categoria OS3: 10%

- categoria OS28: 25%

- categoria OS30: 25%

Pertanto se l'importo della categoria OG11 da Voi pubblicato nella gara in oggetto, non rispettasse le suddette percentuali, si rimane in attesa di adeguata rettifica della gara.

R.2

La suddivisione degli importi relativi alla categoria OG11 è la seguente:

- categoria OS3 pari a € 54.215,76 e quindi pari al 15,99%

- categoria OS28 pari a € 93.295,56 e quindi pari al 27,51%

- categoria OS30 pari a € 191.619,10 e quindi pari al 56,50%

Pertanto l'importo della categoria OG11 da noi pubblicato rispetta la normativa vigente.

D.3

Con la presente si chiede cortesemente se, la nostra impresa, che è attualmente in possesso di SOA categoria OG11 classifica I può, subappaltando il 30% della categoria scorporabile OG11, partecipare alla gara in oggetto.

R.3

Vedasi R.1

D.4

Con la presente si richiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) Dai computi metrici estimativi a base di gara non si riesce a ricostruire l'importo dei lavori: la ns. ricostruzione è stata la seguente (desunta dai computi metrici a disposizione):

importi comprensivi di oneri per la sicurezza interni	
- guardiola	€ 112.153,55
- strutt. Guardiola	€ 26.078,26
- recinzione	€ 71.161,24
- torri faro	€ 227.538,88
- pistino	€ 696.105,65
- impianti	€ 190.744,53
	<u>€ 1.323.782,11</u>
Totale ns. ricostruzione	€ 1.323.782,11
Importo disciplinare	€ 1.340.470,24
	<u>€ 22.444,91</u>
	€ 1.362.915,15

- 2) Nel computo della stima dei costi della sicurezza l'art. "C.18.450.0025.b Pavimento vinilico" riporta un quantitativo pari a 88,00 mq non corrispondente al quantitativo riportato nel computo metrico corrispondente pari a 46,00 m.

R.4

Il file PDF CME_01_02_pistino contiene sia il computo metrico generale per € 696.105,65 (impreciso) sia il computo metrico (corretto) con i parziali divisi per categorie (OG1,OG11 e OS6) il cui totale è € 697.333,31. La differenza, € 1.227,66, corrisponde alla differenza tra il costo totale del pavimento vinilico per 88 mq (corretto) e il costo totale del pavimento vinilico per 46 mq (impreciso); ovvero alla differenza di 42 mq della pavimentazione vinilica non stimati nel computo metrico generale.

Nella ricostruzione dei costi di cui al quesito punto 1), rispetto ad alcune voci (strutture guardiola e impianti) non sono stati calcolati gli oneri interni della sicurezza, così come non è ricompresa la categoria OS4 (per € 22.317,64).

La tabella A è stata redatta con l'utilizzo dei computi splittati (CM con i parziali divisi per categorie), pertanto, gli importi non variano e sono corretti.

D.5

Relativamente a quanto indicato all'art. F3, punto 2 polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ed in particolare quanto di seguito indicato:

"la polizza di cui al presente comma deve recare espressamente il vincolo a favore della Stazione Appaltante e deve contenere la previsione del pagamento in favore della stessa anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità su semplice richiesta senza la necessità di ulteriori atti autorizzativi"

chiediamo conferma della correttezza di tale precisazione da inserire nella CAR Merloni (Schema Tipo 2.3), in quanto la compagnia di assicurazioni da noi interpellata ci informa che tale precisazione era prevista dal D.Lgs. 554/99 art. 104 Polizza di assicurazione indennitaria decennale, copertura non richiesta dal presente bando, nonché condizione peraltro eliminata dal testo approvato dal Governo.

R.5

La clausola in virgolette nella predetta Domanda è prevista dall'art. 126 (ex art. 104 D.gs. 554/99) del D.P.R. 207/2010 per la "Polizza di assicurazione indennitaria decennale" che resta ferma per i lavori di cui all'art. 129, co. 2 del D.Lgs. 163/06.

Pertanto, la clausola riportata alla let. F3), punto 2) del Disciplinare di gara nonché quella analoga prevista dall'art. 8.2 del Capitolato Speciale deve ritenersi come non richiesta e quindi non dovuta.

D. 6

- 1) La ns. ditta, che è in possesso di qualificazione SOA per la categoria OG1 classifica III e OG11 classifica II, riesce con la classifica III in OG1 prevalente a coprire anche gli importi, comprensivi degli oneri per la sicurezza, rispettivamente delle categorie scorporabili OS6 e OS4. E' quindi la ns. società qualificata alla partecipazione alla gara in forma singola senza dover costituire un raggruppamento temporaneo per le categorie OS6 e OS4?
- 2) In caso affermativo alla prima domanda, bisognerà comunicare in sede di gara pena l'esclusione, di voler subappaltare al 100% le lavorazioni appartenenti alle categorie specialistiche OS6 e OS4?
- 3) Le dichiarazioni a rendere da soggetti cessati dalla carica e in particolare nel ns. specifico caso srl con meno di quattro soci, il 21/02/2013 c'è stata la cessazione dalla carica di socio di maggioranza, possono essere rese dall'amministratore legale rappresentante che se ne assume la responsabilità per quanto a propria conoscenza?

R.6

- 1) La Stazione Appaltante applicherà la normativa speciale di gara che non necessita di chiarimenti a riguardo e quella vigente in materia.
- 2) La Stazione Appaltante applicherà la normativa speciale di gara che non necessita di chiarimenti a riguardo e quella vigente in materia.
- 3) Sì. Il format predisposto dalla Stazione Appaltante, Modulo B, ai punto 2-bis) e 2-ter) alle pagg. 4 e 5 sono predisposti proprio nel senso di cui al Vs. quesito.

D.7

Si legge nel Disciplinare di gara che per gli impianti tecnologici (categorie scorporabili) la categoria richiesta è la OG11 in classifica II, la ns. società è in possesso della certificazione SOA per le seguenti categorie:

- OG10 classifica III
- OS30 classifica IV

Siamo abilitati alla partecipazione?

R.7

La Stazione Appaltante applicherà la normativa speciale di gara che non necessita di chiarimenti a riguardo e quella vigente in materia.

D.8

- 1) E' ammesso subappaltare interamente la categoria OG11 in quanto non posseduta dalla ns. azienda?
- 2) A pag. 10, punto H) del disciplinare di gara, è richiesta copia del certificato DURC in corso di validità: è ammesso un certificato generico, oppure deve essere inerente all'oggetto dell'appalto? La domanda nasce in quanto, richiedendo oggi suddetto certificato, considerati i tempi, non abbiamo la certezza di riceverlo entro la data di scadenza della gara.
- 3) A pagina 8, punto C) del disciplinare di gara è indicato che occorre allegare il certificato della CCIAA con la dicitura antimafia.
Con l'entrata in vigore del libro II del D.Lgs. 159/2011 (cod. "Codice Antimafia", dal 13 febbraio 2013 è abrogato il D.P.R. 252/1998 che disciplinava, tra altre questioni, anche il rilascio della certificazione camerale "con dicitura antimafia". Da questa data, pertanto, le camere di commercio non possono più emettere i "certificati antimafia".
Non consideriamo pertanto tale indicazione?

R. 8

- 1) La Stazione Appaltante applicherà la normativa speciale di gara che non necessita di chiarimenti a riguardo e quella vigente in materia.
- 2) La verifica della regolarità del DURC deve essere effettuata dalla Stazione Appaltante, la copia del DURC prodotta dal concorrente è utile al fine di acquisire le informazioni necessarie per procedere alla predetta verifica. Pertanto, è possibile produrre un generico certificato DURC.
- 3) Il rilievo è corretto, pertanto, si prega di non tenere conto della richiesta dicitura antimafia. Ove non si fosse in possesso della copia del certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A., è gradita la produzione di una visura camerale.

D.9

In merito al modulo B punto 10 essendo la procedura senza progettazione possiamo indicare solo le categorie e le classifiche dell'attestato SOA per la sola costruzione?

R. 9

Si.

D.10

La scrivente impresa possiede le seguenti categorie:

- OG1 class. IV
- OG11 class. I
- OS6 class. V

Possiamo partecipare come impresa singola o dobbiamo costituire un'A.T.I. per la categoria OG11?

R.10

La Stazione Appaltante applicherà la normativa speciale di gara che non necessita di chiarimenti a riguardi e quella vigente in materia.

D. 11

Possedendo la cat. OG1 in classe VI e le categorie OS3-OS28-OS30 in classe I e dichiarando il subappalto del 30% per la categoria OG11, si chiede se è possibile partecipare in forma singola.

R. 11

La Stazione Appaltante applicherà la normativa speciale di gara che non necessita di chiarimenti a riguardo e quella vigente in materia.