



MILANOSPORT

OVUNQUE C'È SPORT

MILANOSPORT S.p.A.

AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Affitto ramo d'azienda avente per oggetto le attività di bar, punti di ristoro e/o tavola fredda, all'interno dei Centri Balneari Argelati, Lido, Chiosco Lido, Romano, Scarioni, Piscina S. Abbondio, Piscina Cardellino, Piscina Solari, considerati unitariamente, siti in Milano, per il periodo 2 Giugno 2016 – 28 Agosto 2016 (con chiusura il 3 giugno 2016).

Con il presente Avviso, Milanospport S.p.A. intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati ad essere eventualmente invitati alla procedura per l'affidamento indicato in oggetto.

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, esso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di Milanospport S.p.A., che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della relativa gara, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente Avviso, pertanto, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per Milanospport, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da invitare all'eventuale procedura per l'affidamento di cui in oggetto.

Tutti gli operatori economici interessati sono invitati a presentare una candidatura, secondo le disposizioni illustrate nel presente Avviso.

Saranno invitati alla successiva ed eventuale procedura di affidamento solamente gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse al seguente Avviso, in possesso dei requisiti richiesti.

1. Nome, indirizzo, numeri di telefono e di fax del soggetto proponente

Milanospport S.p.A., Viale Tunisia n. 35, 20124 Milano - tel. 0262345107 - fax 0262345191.

2. Oggetto dell'invito a manifestare il proprio interesse

Affitto del ramo d'azienda avente per oggetto le attività di bar, punti di ristoro e/o tavola fredda, all'interno dei Centri Balneari Argelati, Lido, Chiosco Lido, Romano, Scarioni, Piscina S. Abbondio, Piscina Cardellino, Piscina Solari, considerati unitariamente, siti in Milano, per il periodo 2 Giugno 2016 – 28 Agosto 2016 (con chiusura il 3 giugno 2016).

Milanospport si riserva la possibilità di prorogare l'affitto per il periodo (prevedibilmente settembre) che sarà eventualmente determinato; così come si riserva la possibilità di rinnovare l'affitto anche per la stagione estiva successiva.

L'operatore economico potrà allestire una struttura mobile per lo svolgimento delle attività in parola anche presso le Piscine S. Abbondio, Cardellino e Solari, prive di strutture fisse.

3. Luogo di esecuzione del contratto

Centro Balneare Argelati, Via Segantini n. 6

Centro Balneare Lido, Piazzale Lotto n. 15

Chiosco del Parco Lido, Piazzale Lotto n. 15

Centro Balneare Romano, Via Ampere n. 20

Centro Balneare Scarioni, Via Valfurva n. 9

Piscina S. Abbondio, Via Sant'Abbondio n. 12





MILANOSPORT

OVUNQUE C'É SPORT

Piscina Cardellino, Via del Cardellino n. 3
Piscina Solari, Via Montevideo, 20

4. Requisiti minimi di partecipazione

Potranno partecipare alla procedura selettiva i candidati che non si trovino in alcuna delle situazioni descritte dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti di seguito indicati, compilando i format pubblicati unitamente al presente Avviso.

I candidati dovranno, altresì, dichiarare con documentazione da produrre nei modi previsti nel format **Modulo A** e nei termini previsti al successivo art. 5:

a) di aver gestito attività analoghe, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso, con un fatturato, negli ultimi tre esercizi finanziari, di importo annuale non inferiore ad € 1.000.000,00 (euro unmilione/00);

(N.B. il possesso del requisito dovrà essere comprovato mediante la produzione di copia dei bilanci, modelli di dichiarazione dei redditi, dichiarazioni IVA, modelli unici – presentati/depositati antecedentemente alla data di pubblicazione del presente Avviso)

b) di aver preso visione delle strutture e relative attrezzature oggetto del presente Avviso e quindi di conoscerne l'esatta consistenza e le reali condizioni di fatto, dichiarando di ritenere le stesse idonee allo scopo, allegando l'attestazione di avvenuto sopralluogo;

c) di essere iscritti alla C.C.I.A.A. per le attività di cui trattasi;

d) di essere in regola con gli obblighi di contribuzione previdenziale, assistenziale ed Agenzia delle Entrate.

5. Procedura per la consegna, la spedizione e la presentazione delle candidature

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine perentorio del giorno **26/01/2016 ore 16,00** - in plico chiuso da consegnare all'Ufficio Protocollo di Milanospport, recante all'esterno: 1) l'indicazione del mittente ed il suo indirizzo; 2) l'oggetto: Avviso per manifestazione di interesse – Affitto del ramo d'azienda avente per oggetto le attività di bar, punti di ristoro e/o tavola fredda, all'interno dei Centri Balneari Argelati, Lido, Chiosco Lido, Romano, Scarioni, Piscina S. Abbondio, Piscina Cardellino, Piscina Solari, considerati unitariamente, siti in Milano, per il periodo 2 Giugno 2015 – 28 Agosto 2016 (con chiusura il 3 giugno 2016); 3) l'instestazione e l'indirizzo del destinatario - a mezzo servizio postale, ovvero agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto 1. E', altresì, facoltà dei candidati la consegna a mano delle manifestazioni di interesse, entro il suddetto termine, all'Ufficio Protocollo di Milanospport S.p.A., sito al 1° piano degli uffici societari, in Milano al Viale Tunisia n. 35, che ne rilascerà apposita ricevuta (la consegna potrà essere effettuata dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:00). Il recapito intempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente.

6. Sopralluoghi

I sopralluoghi potranno essere effettuati sino alle ore 16,00 del giorno 25/01/2016 dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle 13,00 e dalle ore 14,00 alle 16,00 contattando:

- per il CB Lido e Chiosco Lido il Signor Carlomagno Vincenzo cell. 3386390774;
- per i CB Argelati il Signor Negrone Sergio cell. 3487411742;
- per la Piscina Cardellino il Signor Negrone Sergio cell. 3487411742;
- per CB Scarioni la sig.ra Olcelli Anna cell. 3666155075
- per CB Romano la sig.ra Vercelli Paola cell. 3351831938;
- per la Piscina S. Abbondio il Signor Selvaggio Giuseppe cell. 3487411740;
- per la Piscina Solari il Signor Selvaggio Giuseppe cell. 3487411740;



MILANOSPORT

OVUNQUE C'È SPORT

All'atto del sopralluogo saranno rilasciate le relative attestazioni da inserire nel plico di trasmissione.

7. Altre informazioni

Nel corso della presente fase, i contatti con il soggetto proponente dovranno limitarsi all'effettuazione del sopralluogo per prendere visione delle strutture e delle relative attrezzature oggetto del presente Avviso.

Si precisa che nelle Piscine S. Abbondio, Cardellino e Solari, Milanospport metterà a disposizione un locale (non in via esclusiva) per consentire il ricovero di un elettrodomestico (congelatore/frigorifero), di cui l'operatore economico potrà dotarsi ove intenderà allestire, a propria cura e spese, una struttura mobile idonea alle finalità di cui al presente Avviso.

La presentazione delle candidature non è vincolante per il soggetto proponente.

La pubblicazione del presente Avviso e la ricezione di manifestazioni di interesse non comportano per il soggetto proponente alcun obbligo o impegno, nei confronti dei soggetti interessati, di dar corso ad alcuna procedura, né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

Con il presente Avviso, infatti, non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale, né esso costituisce invito ad offrire; non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse presentate, hanno il solo scopo di comunicare a Milanospport la disponibilità ad essere eventualmente invitati a presentare offerte.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet di Milanospport S.p.A. www.milanospport.it, nella Sezione "Gare d'Appalto".

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Bruno Riva.

8. Apertura plichi

L'apertura dei plichi avverrà alla presenza degli interessati (legale rappresentante o soggetto munito di apposita delega corredata dal documento di riconoscimento in corso di validità del delegante e del delegato) nella seduta pubblica che si terrà il giorno **27/01/2016** ore **11,00** presso la Sala Riunioni sita al 1° piano degli Uffici di Milanospport S.p.A., in Viale Tunisia n. 35 - 20124 Milano.

Milano, lì 12/01/2016

Il Direttore Generale
Dr. Raphael Lorenzo Caporali