



MILANOSPORT

OVUNQUE C'É SPORT

ESITO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2, let. c) D.Lgs. 50/2016 per gli Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi presso gli impianti sportivi di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanospport S.p.A. – REP. 7/2017 – CIG: 7053048754 - CUP: H43G17000130004.

□ Il 12/04/2017 Milanospport S.p.A. ha pubblicato sul proprio sito istituzionale l'Avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura in epigrafe;

□ entro il termine stabilito dall'Avviso sono pervenute n. 107 candidature di cui 75 hanno dimostrato il possesso dei requisiti e più precisamente:

- 2 ITAL.CO.EL S.r.l.
- 3 D.R.P. S.r.l.
- 6 CREA.MI S.r.l.
- 7 INARCA S.r.l.
- 8 PRO.R.EDIL S.r.l.
- 10 G.R. Electric S.r.l.
- 11 MAR.SAL. Restauri S.r.l.
- 12 Elettrica Sistem S.r.l.
- 13 Bonacina S.r.l.
- 14 RI.CO.MAS. S.r.l.
- 15 Pisano Bruno Costruzioni S.r.l.
- 18 Serrantoni S.r.l.
- 20 Betasint S.r.l.
- 21 A.T.I. Coema Edilità S.r.l. - Tecno Engineering S.r.l.
- 23 Impresa Ravelli S.r.l.
- 24 Maja Costruzioni S.r.l.
- 25 Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop.
- 26 A.T.I. Tipiesse S.r.l. - Impresa Edile Stradale Artifoni S.p.A.
- 27 Galizzi Impianti S.r.l.
- 28 A.T.I. Edilrusso S.a.s. di Domenico Russo e C. - GTE S.r.l.



MILANOSPORT

OVUNQUE C'É SPORT

- 29 A.T.I. T.T.M. E R. dei F.lli Picenni S.n.c. - Elettrica Stezzanese S.r.l. - Idraulica F.lli Goffi S.n.c. di Goffi Stefano & Dario
- 30 I.M.G. S.r.l.
- 32 VITALE ONE COSTRUZIONI S.r.l.
- 34 A.T.I. Trivella S.r.l. - Aetisol S.a.s. di Tegami Alberto
- 35 SISTHEMA S.r.l.
- 36 Seregni Costruzioni S.r.l.
- 37 ALBIERO S.r.l.
- 38 NA.GEST - Global Service S.r.l.
- 40 ELCOTEM IMPIANTI S.r.l.
- 41 SCARAFONI S.r.l.
- 42 LAGRA S.r.l.
- 43 A.T.I. Sinergie S.r.l. - Barachetti Service S.r.l.
- 44 CO-GESI S.r.l.
- 45 C.E.M.A. S.r.l.
- 46 A.T.I. ISOVIT S.r.l. - T.C. S.r.l.
- 47 MANUTENZIONI S.r.l.
- 48 F.G.P. S.r.l.
- 49 MIDA IMPIANTI S.r.l.
- 51 A.T.I. Impresa Edile Mariani S.r.l. - TEA-CO Tecnologie Elettriche Applicate - Concorezzo S.p.A.
- 52 M.G. Costruzioni Edili S.r.l.
- 53 Artedil di Campennì Rocco & C. S.r.l.
- 54 3C Impianti S.r.l.
- 55 G.I. General Impianti S.r.l.
- 56 EDIL FAB S.r.l.
- 57 BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l.
- 59 QUADRIFOGLIO S.r.l.
- 60 RASO S.r.l.
- 61 DELEO S.r.l.
- 62 ELETTRICA SYSTEM S.r.l.



MILANOSPORT

OVUNQUE C'É SPORT

- 63 Milano Costruzioni Edili S.r.l.
 - 64 TECNO EDIL S.r.l.
 - 65 CO.AR.CO. Consorzio Srtigiani Costruttori Soc. Consortile a r.l.
 - 66 A.T.I. TERRA Costruzioni S.r.l. - Sinergica S.r.l.
 - 68 AL.MA. Costruzioni Edili S.r.l.
 - 69 PPG DOMOGEST S.r.l.
 - 73 A.T.I. Costruzioni Edili 2001 S.r.l. - Cubello Franco
 - 76 VEDIL S.r.l.
 - 77 Costruzioni Generali S.r.l.
 - 78 MIPA Costruzioni Edili S.r.l.
 - 81 I.R.I. IMPIANTI S.r.l.
 - 84 A.T.I. Edil Color Service S.n.c. di Chindamo Pierino & Mandaglio Antonino S.n.c. - Ligoratti
Impianti S.r.l. - Platti & Passerini S.r.l.
 - 87 I.TEC. S.r.l.
 - 89 Edil Luretta S.r.l.
 - 90 TES ENERGIA S.r.l.
 - 94 G.I.L.C. Impianti S.r.l.
 - 95 GALBIATI S.r.l.
 - 96 COSBOTEK S.r.l.
 - 98 A.T.I. Real Casa Building S.r.l. - Electric S.r.l.
 - 99 C.R. Costruzioni S.r.l.
 - 101 CESAG S.r.l.
 - 102 I.C.E. di Milia Simone
 - 103 I.G.C. S.r.l.
 - 104 Eco Costruzioni S.r.l.
 - 105 A.T.I. Teknorestauri S.r.l. - Livio Impianti S.r.l.
 - 107 CRIAN S.r.l.
- n. 32 candidature non sono state ammesse al sorteggio per non aver dimostrato il possesso dei requisiti e più precisamente:
- 1 G.M. 3 S.r.l.
 - 4 Girasole Costruzioni S.r.l.



MILANOSPORT

OVUNQUE C'È SPORT

- 5 Patella S.r.l.
- 9 Buzzoni S.r.l.
- 16 Marino Costruzioni S.r.l.
- 17 DEXSA S.r.l.
- 19 PRO-EDIL S.r.l.
- 22 S.I.T. S.r.l.
- 31 CO.E.SI S.r.l.
- 33 EDILVAGO S.r.l.
- 39 ICAL Costruzioni S.r.l.
- 50 SANGREGORIO S.r.l.
- 58 PESENTI SERAFINO S.r.l.
- 67 B.P.D. S.r.l.
- 70 RANA S.a.s. di Rana Fabio & C.
- 71 Impresa Cavalieri di A. Cavalieri e C. S.a.s.
- 72 F.Ili PAONESSA S.r.l.
- 74 SIER S.r.l.
- 75 Ediltreviso S.r.l.
- 79 La Felce S.a.s.
- 80 IM.E.E. S.r.l.
- 82 Rendo Impianti S.r.l.
- 83 COTOLO S.r.l.
- 85 A.T.I. Costruzioni Ferracin S.r.l. - Cattelan Maurizio
- 86 Impresa Costruzioni Edili Martinelli Michele S.r.l.
- 88 Impresa Colleoni Giacomo & Figlio S.r.l.
- 91 Edil De Baz S.r.l.
- 92 LI.BA. Costruzioni S.r.l.
- 93 Elettroidraulica 2000 di Feo Ferdinando
- 97 LODIPROGET S.r.l.
- 100 GM Group S.r.l.
- 106 VENETA CATIERI S.r.l.

□ fuori termine è giunta la manifestazione di interesse della Farel Impianti S.r.l., plico n. 108.



MILANOSPORT

OVUNQUE C'È SPORT

- In data 26/04/2017 si è proceduto per sorteggio pubblico all'individuazione di n. 25 operatori economici da invitare alla procedura in epigrafe tra coloro che hanno manifestato interesse ed ammessi al sorteggio e più precisamente:

- 2 ITAL.CO.EL S.r.l.
- 6 CREA.MI S.r.l.
- 7 INARCA S.r.l.
- 8 PRO.R.EDIL S.r.l.
- 10 G.R. Electric S.r.l.
- 12 Elettrica Sistem S.r.l.
- 13 Bonacina S.r.l.
- 20 Betasint S.r.l.
- 23 Impresa Ravelli S.r.l.
- 24 Maja Costruzioni S.r.l.
- 26 A.T.I. Tipiesse S.r.l. - Impresa Edile Stradale Artifoni S.p.A.
- 27 Galizzi Impianti S.r.l.
- 28 A.T.I. Edil Russo S.a.s. di Domenico Russo e C. - GTE S.r.l.
- 42 LAGRA S.r.l.
- 47 MANUTENZIONI S.r.l.
- 48 F.G.P. S.r.l.
- 53 Artedil di Campennì Rocco & C. S.r.l.
- 55 G.I. General Impianti S.r.l.
- 56 EDIL FAB S.r.l.
- 68 AL.MA. Costruzioni Edili S.r.l.
- 76 VEDIL S.r.l.
- 81 I.R.I. IMPIANTI S.r.l.
- 104 Eco Costruzioni S.r.l.
- 105 A.T.I. Teknorestauri S.r.l. - Livio Impianti S.r.l.
- 107 CRIAN S.r.l.

- In data 27/04/2017 Milanospport ha trasmesso l'invito ai 25 operatori economici estratti per sorteggio;



MILANOSPORT

OVUNQUE C'É SPORT

- entro il termine stabilito sono pervenuti n. 18 plichi da parte dei seguenti concorrenti:
 - 1) Bonacina S.r.l.
 - 2) Maja Costruzioni S.r.l.
 - 3) General Impianti S.r.l.
 - 4) Artedil di Campennì Rocco & C. S.r.l.
 - 5) Impresa Ravelli S.r.l.
 - 6) Vedil S.r.l.
 - 7) FGP S.r.l.
 - 8) INARCA S.r.l.
 - 9) AL.MA. Costruzioi Edili S.r.l.
 - 10) CREA.MI. S.r.l.
 - 11) PRO.R.EDIL S.r.l.
 - 12) Manutenzioni S.r.l.
 - 13) G.R. Electric S.r.l.
 - 14) LAGRA S.r.l.
 - 15) BETASINT S.r.l.
 - 16) ITAL.CO.EL S.r.l.
 - 17) Costituendo RTI Edilrusso S.a.s. (mandataria) – GTE S.r.l. (mandante)
 - 18) Costituenda ATI Teknorestauri S.r.l. (mandataria) – Livio Impianti S.r.l. (mandante).
- I ribassi percentuali offerti da ciascun concorrente ammesso sono risultati essere i seguenti:
 - 1) Bonacina S.r.l. con il ribasso del 15,411%
 - 2) Maja Costruzioni S.r.l. con il ribasso del 20,14%
 - 3) General Impianti S.r.l. con il ribasso del 22,725%
 - 4) Artedil di Campennì Rocco & C. S.r.l. con il ribasso del 18,892%
 - 5) Impresa Ravelli S.r.l. con il ribasso del 21,914%
 - 6) Vedil S.r.l. con il ribasso del 26,19%
 - 7) FGP S.r.l. con il ribasso del 27,539%
 - 8) INARCA S.r.l. con il ribasso del 28,203%
 - 9) AL.MA. Costruzioi Edili S.r.l. con il ribasso del 15,5%
 - 10) CREA.MI. S.r.l. con il ribasso del 22,801%
 - 11) PRO.R.EDIL S.r.l. con il ribasso del 26,023%



MILANOSPORT

OVUNQUE C'É SPORT

- 12) Manutenzioni S.r.l. con il ribasso del 29,979%
 - 13) G.R. Electric S.r.l. con il ribasso del 27,888%
 - 14) LAGRA S.r.l. con il ribasso del 27,8%
 - 15) BETASINT S.r.l. con il ribasso del 21,6%
 - 16) ITAL.CO.EL S.r.l. con il ribasso del 28,95%
 - 17) Costituendo RTI Edilrusso S.a.s. (mandataria) – GTE S.r.l. (mandante) con il ribasso del 27,21%
 - 18) Costituenda ATI Teknorestauri S.r.l. (mandataria) – Livio Impianti S.r.l. (mandante) con il ribasso del 22,70%.
- Estratto per sorteggio il metodo di cui all'art. 97 co. 2 let. b), la soglia di anomalia è risultata essere pari al 24,4018%.
- Ai sensi dell'art. 97 co. 8 D.Lgs. 50/2016 sono state escluse le offerte il cui ribasso è risultato essere pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata secondo il seguente elenco:
- 11) PRO.R.EDIL S.r.l. con il ribasso del 26,023%
 - 6) Vedil S.r.l. con il ribasso del 26,19%
 - 17) Costituendo RTI Edilrusso S.a.s. (mandataria) – GTE S.r.l. (mandante) con il ribasso del 27,21%
 - 7) FGP S.r.l. con il ribasso del 27,539%
 - 14) LAGRA S.r.l. con il ribasso del 27,8%
 - 13) G.R. Electric S.r.l. con il ribasso del 27,888%
 - 8) INARCA S.r.l. con il ribasso del 28,203%
 - 16) ITAL.CO.EL S.r.l. con il ribasso del 28,95%
 - 12) Manutenzioni S.r.l. con il ribasso del 29,979%
- La graduatoria risulta così essere determinata in via definitiva:
- 1) CREA.MI. S.r.l. con il ribasso del 22,801%
 - 2) General Impianti S.r.l. con il ribasso del 22,725%
 - 3) Costituenda ATI Teknorestauri S.r.l. (mandataria) – Livio Impianti S.r.l. (mandante) con il ribasso del 22,70%
 - 4) Impresa Ravelli S.r.l. con il ribasso del 21,914%
 - 5) BETASINT S.r.l. con il ribasso del 21,6%



MILANOSPORT

OVUNQUE C'É SPORT

- 6) Maja Costruzioni S.r.l. con il ribasso del 20,14%
- 7) Artedil di Campenni Rocco & C. S.r.l. con il ribasso del 18,892%
- 8) AL.MA. Costruzioi Edili S.r.l. con il ribasso del 15,5%
- 9) Bonacina S.r.l. con il ribasso del 15,411%
- La procedura in epigrafe è, quindi, aggiudicata in via definitiva alla CREA.MI. S.r.l., P.IVA 08287360963, con sede in Viale Tunisia n. 38 – 20124 Milano che ha offerto il ribasso del 22,801% unico ed incondizionato sul Listino prezzi del Comune di Milano, Edizione 2017, per i lavori oggetto della procedura in epigrafe, per un importo netto presunto pari ad € 171.613,38 per lavori, oltre € 9.220,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per complessivi presunti € 180.833,38 oltre I.V.A..

Milanosport S.p.A.
F.to Il Responsabile del Procedimento
Geom. Bruno Riva