



MILANOSPORT

MILANOSPORT S.p.A.
Viale Tunisia N. 35 – 20124 Milano
Tel. 02-62345107 Fax 02-62345191
sito internet: www.milanosport.it

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI MILANO ED IN GESTIONE A MILANOSPORT S.p.A., MEDIANTE L’USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DI CUI AL D.M. DELL’AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE DEL 24.12.2015 (G.U. SERIE GENERALE N. 16 DEL 21.01.2016)
REP. 14/2017 – CIG: 7308969007 – CUP: H42H17000070004

CAPO I - INFORMAZIONI GENERALI

Art. 1 Denominazione Stazione Appaltante: Milanosport S.p.A. - Viale Tunisia n. 35 – 20124 Milano

Punti di contatto: Dott.ssa Serena Di Pietro tel. 02-62345107 fax 02-62345191

Sito internet: <http://www.milanosport.it> Pec: milanosport@legalmail.it

Art. 2 Responsabile del procedimento: Geom. Bruno Riva

Art. 3 Tipo di procedura: aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 D.Lgs. 50/2016.

Art. 4 Denominazione ed oggetto dell'appalto: Procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi negli impianti sportivi di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanosport S.p.A., mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al D.M. Dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24.12.2015 (G.U. serie generale n. 16 del 21.01.2016) – REP. 14/2017 – CIG: 7308969007 - CUP: H42H17000070004.

Oggetto della presente procedura è la conclusione di un Accordo Quadro, con un unico Operatore Economico sul quale basare la conclusione di Contratti Attuativi, senza un nuovo confronto competitivo, degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli Impianti della Stazione Appaltante, in base ai prezzi unitari riportati nell'Elenco Prezzi del Comune di Milano, Edizione 2017, depurati del ribasso percentuale offerto dal concorrente aggiudicatario.

Art. 5 Luogo di esecuzione: Milano.

Art. 6 Importo stimato a base di gara (in euro, IVA esclusa)

L'importo a base di gara è pari ad € 4.678.200,00 (euro quattromilioneicentosestantottomila-duecento/00) oltre I.V.A. di cui:

- 1) € 4.500.000,00 (euro quattromilioneicinquacentomila/00) per lavori soggetti a ribasso;
- 2) € 78.200,00 (euro settantottomiladuecento/00) Prezzo per il Coordinamento della Sicurezza (PCS), non soggetto a ribasso;
- 3) € 100.000,00 (euro centomila/00) Prezzo per la Sicurezza Cantieri (PSC), stimato in modo presunto, quindi, non vincolante e non soggetto a ribasso.

Importo per la qualificazione (importo dei lavori a base di appalto) € 4.500.000,00 (euro quattromilioneicinquacentomila/00) I.V.A. esclusa.

Categoria Prevalente

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	Inc. %	Importo in Euro esclusi oneri per la sicurezza
EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	OG1	IV	33,66	1.514.903,00

Categorie Scorporabili

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	Inc. %	Importo in Euro esclusi oneri per la sicurezza
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS30	III	14,14	636.386,00
IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	OS3	III	13,05	587.040,00
IMPIANTI MECCANICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28	III	12,39	557.347,00
VERNICIATURA FINITURA OPERE EDILI	OS7	III	11,68	525.874,00
OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE	OG12	II	8,39	377.504,00

FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI METALLICI E VETROSI	OS6	II	6,69	300.946,00
---	-----	----	------	------------

Categoria prevalente:

Categoria OG1 a qualificazione obbligatoria, eseguibile dall'operatore economico in possesso della relativa attestazione SOA, subappaltabile ad impresa in possesso della relativa qualificazione con il limite stabilito dall'art. 105 co. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Categorie scorporabili:

Categoria OS30 a qualificazione obbligatoria eseguibile dall'operatore economico in possesso della relativa attestazione SOA in proprio o mediante R.T.I., subappaltabile ad impresa in possesso della relativa qualificazione con il limite del 30%. Non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 co. 11 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Categoria OS3 a qualificazione obbligatoria, eseguibile dall'operatore economico in possesso della relativa attestazione SOA, subappaltabile ad impresa in possesso della relativa qualificazione con il limite stabilito dall'art. 105 co. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Categoria OS28 a qualificazione obbligatoria, eseguibile dall'operatore economico in possesso della relativa attestazione SOA, subappaltabile ad impresa in possesso della relativa qualificazione con il limite stabilito dall'art. 105 co. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Le Categorie OS6 ed OS7 sono a qualificazione non obbligatoria, eseguibili dall'operatore economico in possesso dell'attestazione nella categoria prevalente. Subappaltabili nel limite stabilito dall'art. 105 co. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Categoria OG12 a qualificazione obbligatoria, eseguibile dall'operatore economico in possesso della relativa attestazione SOA, subappaltabile ad impresa in possesso della relativa qualificazione con il limite stabilito dall'art. 105 co. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si precisa che gli importi delle categorie scorporabili per le quali l'operatore economico non possiede la qualificazione e che intende eseguire in proprio o subappaltare, saranno sommati all'importo della categoria prevalente OG1 per l'individuazione della classifica di qualificazione corrispondente, salvo che venga costituita R.T.I. verticale per le suddette lavorazioni.

Le opere includono lavorazioni soggette all'obbligo di abilitazione di cui al D.M. 37 del 22/1/2008 e s.m.i.; pertanto, il concorrente deve possedere le abilitazioni di cui all'art. 1 co. 2 del predetto D.M., lett. A), B), C), D), E) e G).

Art. 7 Termine di presentazione delle offerte: 26/01/2018 ore 12,00.

Art. 8 Apertura offerte: L'apertura dei plichi avverrà alla presenza degli interessati (per ciascun concorrente un rappresentante o soggetto munito di apposita delega corredata dal documento di riconoscimento in corso di validità del delegante e del delegato) nella seduta pubblica che si terrà a partire dalle ore 14,30 del giorno 26/01/2018 presso la Sala Riunioni sita al 1° piano degli Uffici di Milanospoort S.p.A., in Viale Tunisia n. 35 – 20124 Milano.

Art. 9 Durata dell'Accordo Quadro.

La durata è di 36 (trentasei) mesi con decorrenza dalla data della stipulazione del Primo Contratto Attuativo, fino al compimento del 36° mese.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di chiedere l'esecuzione ai sensi dell'art. 32 co. 13 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Art. 10 Cauzioni e garanzie: garanzie e coperture assicurative ex artt. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Art. 11 Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 95 co. 2 D.Lgs. 50/2016 individuata in base al miglior rapporto qualità/prezzo. Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con il metodo aggregativo-compensatore secondo la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

1) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, i coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Gli elementi qualitativi sono così suddivisi per un massimo di **70** punti su 100

A) Struttura di Gestione Commessa (GC)	punti 36
B) Sicurezza sul cantiere	punti 12
C) Piano della Qualità	punti 5
D) Analisi Ambientale	punti 6
E) Proposte migliorative	punti 11

2) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (offerta economica/prezzo), i coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara, secondo la seguente formula:

$$V_{ai} = R_a/R_{max}$$

dove:

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1.

R_a = valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente a non effettua alcuno sconto R_a assume il valore 0, così come il coefficiente V_{ai} ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto V_{ai} assume il valore 1.

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è di **30** punti su 100.

Art. 12 Documentazione

Gli interessati possono prendere visione ed estrarre il Bando di gara, il Disciplinare di Gara, il Capitolato Speciale e relativi allegati, il Disciplinare Tecnico e relativi allegati, i format e gli altri documenti consultando il sito <http://www.milanosport.it>, "Gare d'Appalto", nella sezione dedicata alla gara *de qua*.

Art. 13 Soggetti ammessi a partecipare alla procedura di gara

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui agli artt. 45 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. iscritti presso il Registro delle Imprese istituito presso la competente C.C.I.A.A., per i quali non ricorrano i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., né sussistano divieti a contrattare con la pubblica amministrazione e che siano in possesso di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documentino la qualificazione per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; nonché delle abilitazioni di cui al D.M. 37 del 22/1/2008 e s.m.i..

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001, abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque abbiano attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della Stazione Appaltante nei suoi confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

In caso di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list".

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in L. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.M. 14 dicembre 2010.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. di tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. d), e), g) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40% dei lavori mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente Disciplinare. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla percentuale di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. di tipo verticale per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. d), e), g) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'impresa capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i medesimi requisiti con riferimento alla categoria che la stessa intende assumere.

Le imprese riunite in A.T.I. (o costituende A.T.I.) sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste.

Ai sensi dell'art. 48, co. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **è fatto divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ovvero di partecipare alla gara contemporaneamente anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45 co. 2 let. g) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

I consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta (nella busta amministrativa), per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è fatto divieto** di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale (turbata libertà degli incanti). Qualora il consorziato intenda eseguire in proprio le prestazioni del presente appalto, dovrà dichiarare tale volontà in luogo dell'indicazione del/i consorziato/i. In caso di aggiudicazione, l'impresa esecutrice non può essere modificata in corso di esecuzione, salvo i casi di forza maggiore e comunque previa autorizzazione della Stazione Appaltante. **E' vietata** la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45 co. 2 D.Lgs. 50/2016 si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 del medesimo decreto, pertanto, tali consorzi devono possedere e comprovare i requisiti di idoneità tecnica e finanziaria, salvo quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo, che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate. Le loro consorziate esecutrici devono dimostrare il solo possesso dei requisiti di ordine generale e idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 47 co. 2 D.Lgs. 50/2016, i consorzi di cui all'art. 45 co. 2, let. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine della qualificazione possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento ove consentito, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

In caso di partecipazione contemporanea del consorzio stabile e di un consorziato, non designato quale esecutore dei lavori, ambedue dovranno produrre la dichiarazione tesa a dimostrare che la situazione di controllo/collegamento non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai consorzi ordinari di cui all'art. 45, co. 2, let. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si applicano le disposizioni previste dall'art. 48 del medesimo decreto. I consorzi ordinari non possono eseguire direttamente le prestazioni oggetto dell'appalto e quindi sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare i consorziati esecutori; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; l'inosservanza di tale divieto comporta l'applicazione dell'art. 353 del codice penale (turbata libertà degli incanti).

Il consorzio ordinario di concorrenti deve dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale e idoneità professionale. Le loro consorziate esecutrici devono dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale e idoneità professionale, nonché di capacità economico - finanziaria e tecnico professionale.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatte salve le ipotesi previste dalla normativa vigente in materia.

Ai soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), ai sensi del D.Lgs. 240/1991 si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, deve essere prodotta a pena di esclusione:

- **se non ancora costituiti**, sottoscritta dai legali rappresentanti dei soggetti raggruppandi, dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. La predetta dichiarazione deve essere corredata dall'indicazione della quota percentuale e tipologia delle prestazioni affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 48 co. 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- **se già formalmente costituiti**, copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione della quota percentuale e tipologia delle prestazioni da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

Le reti di imprese di cui all'art. 45, comma 2 let. f) D.Lgs. 50/2016, devono rispettare la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un RTI costituito oppure da aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza oggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, deve conferire specifico mandato ad un'impresa retista, la quale assumerà la veste di mandataria della sub-associazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

In ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere la documentazione richiesta al successivo Capo II, Contenuto Busta A – Documentazione amministrativa, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza.

Art. 14 Avvalimento

Nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi dei requisiti di un altro soggetto, dovrà produrre la documentazione prevista all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Ai sensi del comma 6 del citato art. 89 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Ai sensi del comma 7 del citato art. 89 non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente o che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto di avvalimento (il cui format è reso disponibile dalla Stazione Appaltante sul proprio sito nella sezione dedicata alla gara *de qua*), da produrre in originale o copia autentica, deve contenere a pena di nullità la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

L'impresa ausiliata può presentare richiesta di subappalto, nei limiti di legge, a favore dell'impresa ausiliaria nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi dei requisiti di un altro soggetto, dovrà produrre le dichiarazioni integrative i cui format sono resi disponibili dalla Stazione Appaltante sul proprio sito nella sezione dedicata alla gara *de qua*.

Art. 15 Documentazione di gara

La documentazione di gara comprende:

- Attestazione di avvenuto sopralluogo;
- il Bando di gara
- il presente Disciplinare di gara
- il Capitolato Speciale d'Appalto
- Disciplinare Tecnico
- Allegato 1 Elenco degli Impianti oggetto dell'Appalto
- Allegato 2 Listino Prezzi di Gara
- Allegato 3 Prescrizioni Generali della Sicurezza - Piano della Sicurezza e Coordinamento
- Allegato 4 Modello di Ordine di Lavoro (OdL)
- Allegato 5 Impianto Campione - Ipotetico intervento di manutenzione - Centro Sportivo Lido – P.le Lotto, 15 - Milano
- Allegato 6 Elenco degli Impianti nei quali è stata rilevata la presenza di amianto
- Allegato 7 Elenco degli Impianti nei quali sono presenti Palestre con attrezzature ginnico-sportive
- Allegato 8 Elenco degli Impianti nei quali sono presenti Parchi Gioco
- Allegato 9 Elenco degli Impianti: Spurghi Reti Fognarie – Filtri di depurazione Acque Piscine
- Allegato 10 Elenco degli Impianti: pompe e impianti di sollevamento acque
- Allegato 11 Elenco degli Impianti: manutenzione e pulizia canali di gronda e pluviali
- Allegato 12 Elenco degli Impianti: presenza di pavimentazioni sportive

- Allegato 13 Elenco e caratteristiche principali delle Centrali Termiche e Impianti di trattamento aria
- Schema di Accordo Quadro;
- il Modello DGUE;
- i *fac-simile* di istanza di partecipazione; della dichiarazione in raggruppamento; delle dichiarazioni integrative del concorrente; delle dichiarazioni integrative ex art. 80, co. 5 lett. f-bis) e f-ter) D.Lgs. 50/2016; della dichiarazione per i soggetti di cui all'art. 80, co. 3 D.Lgs. 50/2016; delle dichiarazioni integrative in caso di avvalimento; del contratto di avvalimento; della dichiarazione del concorrente ammesso al concordato preventivo con continuità aziendale; della dichiarazione del concorrente con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"; dell'offerta economica; dei Modelli di Curriculum Vitae.

Ove vi siano dubbi relativi all'interpretazione degli atti di gara, il concorrente può chiedere tutti i chiarimenti ritenuti necessari per la corretta formulazione dell'offerta.

Art. 16 Chiarimenti

Le informazioni e/o chiarimenti di natura tecnica concernenti il Capitolato Speciale, il Disciplinare Tecnico e gli altri documenti tecnici sono resi dal Responsabile del Procedimento, Geom. Bruno Riva.

Le informazioni e/o chiarimenti di natura giuridico-amministrativa concernenti i documenti propedeutici alla partecipazione alla gara, sono resi dall'Ufficio Legale, Gare e Contratti, Dott.ssa Serena Di Pietro.

Pertanto, eventuali quesiti (FAQ) potranno essere posti **esclusivamente via fax** al numero 02-62345191 **o a mezzo Pec** all'indirizzo milanosport@legalmail.it entro il termine perentorio del 18/01/2018, ore 12,00; le risposte ai quesiti (FAQ) saranno pubblicate sul sito della Stazione Appaltante nella Sezione dedicata alla gara *de qua* entro il giorno 22/01/2018.

Si sottolinea che è interesse di tutti che le prescrizioni di gara siano esattamente comprese; pertanto, i Concorrenti sono sollecitati ad inviare le loro richieste di chiarimento esclusivamente sui contenuti degli atti di Gara. Si evidenzia che la Stazione Appaltante non fornisce la consulenza in materia di appalti pubblici.

Si invitano i Concorrenti a non fare richieste telefoniche o tramite e-mail di informazioni di qualsiasi tipo.

Art. 17 Sopralluoghi obbligatori

I Concorrenti devono effettuare i sopralluoghi, **pena l'esclusione**, entro il termine perentorio del 16/01/2018, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle 14,00 alle 17,00, previo appuntamento telefonico contattando la Signora Roberta Osmetti, Segreteria Ufficio Tecnico di Milanospport, al tel. 02-62345164 o alla mail: ufficiotecnico@milanosport.it, al fine di prendere visione dei luoghi interessati dagli interventi, con l'assistenza di un incaricato della Stazione Appaltante, che rilascerà la relativa attestazione da inserire a cura del Concorrente nella "Busta A - Documentazione amministrativa".

Il modulo di attestazione di avvenuto sopralluogo, acquisito nell'apposita sezione dedicata alla gara *de qua* all'indirizzo: <http://www.milanosport.it/gare/>, dovrà essere presentato in sede di sopralluogo e debitamente sottoscritto.

Il sopralluogo potrà essere effettuato, dal legale rappresentante di ciascun concorrente o da un suo delegato munito di apposita delega sottoscritta dal legale rappresentante e corredata dalla fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del delegante e del delegato.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti o di consorzi, anche non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da uno qualsiasi dei soggetti costituenti la compagine.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, **sia già costituiti che non ancora costituiti**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, **purché munito della delega di tutti detti operatori**.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile e in caso di aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, **il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio/organo comune oppure dall'operatore economico consorziato/retista indicato come esecutore.**

I sopralluoghi dovranno essere effettuati presso i seguenti impianti:

Impianto 1: Centro Sportivo Procida – Via G. da Procida, 20 – 20145 Milano

Impianto 2: Piscina Cozzi – Viale Tunisia, 35 – 20124 Milano

Impianto 3 (Impianto campione): Centro Sportivo Lido – Piazzale Lotto, 15 -20148 Milano.

Si precisa che le eventuali richieste di chiarimento originate da detti sopralluoghi dovranno essere inviate dai Concorrenti al RUP a mezzo Pec all'indirizzo di cui al precedente Art. 16; eventuali notizie fornite dagli incaricati di Milanosport durante i sopralluoghi presso gli Impianti non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante.

Art. 18 Informazioni complementari

Eventuali integrazioni e/o modifiche al Bando di gara, al presente Disciplinare od altra documentazione, convocazioni e/o rinvii di sedute saranno pubblicati esclusivamente sul sito della Stazione Appaltante.

Tutte le informazioni, comunicazioni, chiarimenti, integrazioni e modifiche pubblicate sul sito della Stazione Appaltante avranno valore di notifica agli effetti di legge. Costituisce, pertanto, preciso obbligo del concorrente visionare il predetto sito prima di recapitare il plico contenente l'offerta onde poter tenere conto, nella formulazione della stessa, di eventuali nuove comunicazioni.

Tutte le dichiarazioni, anche di offerta, devono essere rese a norma del D.P.R. 445/2000, corredate da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

E' facoltà della Stazione Appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax e/o Pec indicati dal concorrente nella domanda di partecipazione.

Le dichiarazioni di cui al presente Disciplinare sono redatte preferibilmente sui Modelli resi disponibili dalla Stazione Appaltante che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti/integrazioni da parte della Stazione Appaltante con i limiti ed alle condizioni dell'art. 83 co. 9 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Inoltre, è facoltà della Stazione Appaltante inviare a mezzo fax e/o Pec indicati dal concorrente nella domanda di partecipazione la comunicazione di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario sarà resa nota mediante pubblicazione sul sito internet della Stazione Appaltante.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

Con avviso sul sito internet www.milanosport.it (percorso: "Gare d'Appalto") si darà comunicazione, 3 giorni prima della data fissata, della convocazione delle sedute di gara successive a quella/e per l'apertura dei plichi relativi alla Busta A e, ove possibile, alla Busta B che si terrà a partire dal giorno **26/01/2018**.

Tale metodo di comunicazione verrà adottato anche nel caso di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente.

Nello stesso sito, nei giorni immediatamente successivi all'aggiudicazione, verrà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario.

Art. 19 Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ex art. 83 co. 9 D.Lgs. 50/2016. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e

all'offerta tecnica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente **il termine di 5 (cinque) giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Art. 20 Subappalto

Nei casi previsti dalla normativa vigente in materia è consentito il subappalto ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016. Non sarà autorizzato il subappalto nei confronti di un soggetto che ha presentato offerta nella presente gara ai sensi dell'art. 105 co. 4 let. a) D.Lgs. 50/2016.

Art. 21 Trasparenza

Tutti gli atti della procedura, da chiunque provenienti, saranno a disposizione dei Concorrenti che potranno esaminarli e chiederne copia dopo l'aggiudicazione. Sono sottratti al diritto di estrarre copia gli atti ed i documenti per i quali il Concorrente avrà motivatamente chiesto che vengano secretati.

E', quindi, onere del Concorrente segnalare e motivare alla Stazione Appaltante l'esistenza di ragioni che si oppongono alla divulgazione di dati, in quanto la loro diffusione potrebbe essere lesiva delle leggi, dei suoi interessi o, comunque, della concorrenza.

I concorrenti, pertanto, devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'Impresa per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali, da sottrarre, quindi, ad eventuali successive richieste di accesso agli atti. Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del D.P.R. 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte dell'impresa si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

Art. 22 Scelta della procedura

L'apporto collaborativo del Concorrente assume un peso particolare in quanto la natura dei Lavori non consente alla Stazione Appaltante di predisporre una loro pianificazione che sia vincolante per i Concorrenti. Pertanto, ciò che rileva ai fini dell'impostazione del rapporto non è soltanto la quantità delle risorse che il Concorrente si offre di impegnare, bensì anche l'elasticità, la rapidità ed il coordinamento nell'impiego di dette risorse per eseguire i Lavori in modo efficace ed efficiente.

Poiché la Stazione Appaltante è consapevole dello sforzo organizzativo che richiede all'Appaltatore, i documenti di gara, ed in particolare il Disciplinare Tecnico ed il presente Disciplinare di Gara, sono stati confezionati in modo da evidenziare, in sede di valutazione delle Offerte, alcuni profili fra i quali: la ridotta rilevanza del peso conferito al prezzo, l'incidenza delle modalità di organizzazione e di esecuzione dei Lavori, la scelta delle risorse umane messe a disposizione e la sicurezza sui cantieri.

In questo appalto, ove l'Appaltatore è chiamato, oltre che ad eseguire i Lavori, ad assumere l'onere di programmarli ed organizzarli, la rilevanza del prezzo è stata contenuta nella misura di 30/100 punti al dichiarato fine di remunerare meglio la qualità.

Coerentemente, i criteri di valutazione qualitativa sono stati concepiti in modo da consentire al Concorrente di esprimere la massima professionalità nell'illustrare le modalità di organizzazione e realizzazione dei Lavori, professionalità che integra, come detto nell'Art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, il contenuto delle prestazioni offerte conformemente alle prescrizioni del Disciplinare Tecnico.

Sempre al fine di remunerare meglio la qualità, è stata introdotta per la valutazione dell'Offerta Tecnica la soglia di sbarramento di punteggio per l'offerta tecnica pari a 45/70 punti. I Concorrenti la cui Offerta Tecnica otterrà un punteggio minore di tale soglia (45 punti su 70) saranno esclusi dalla fase di valutazione delle Offerte Economiche e quindi dalla Gara.

L'Accordo Quadro disciplina le condizioni generali, le modalità e le clausole relative all'affidamento dei lavori di manutenzione per gli interventi che si renderanno necessari.

Si precisa che la sottoscrizione dell'Accordo Quadro non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante in merito all'attuazione dello stesso, né in merito alla corresponsione alla controparte dell'ammontare complessivo stimato presunto di cui al precedente Art. 6, poiché l'entità dei

contratti attuativi discendenti dall'Accordo Quadro sarà determinata dalle effettive e circostanziali esigenze manutentive che si verificheranno nel corso della sua durata.

23) Il Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Riva.

CAPO II – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- a) Il plico di trasmissione contenente le **tre** buste interne con la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, deve pervenire, **a pena di esclusione dalla gara**, a mezzo raccomandata del servizio postale con avviso di ricevimento oppure mediante agenzia di recapito, **entro il termine perentorio del 26/01/2018 ore 12,00**, presso l'**Ufficio Protocollo di Milanospo S.p.A., Viale Tunisia n. 35, Piano 1° - 20124 Milano**. L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,00 alle ore 17,00.
- b) E', altresì, facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla let. a), tutti i giorni non festivi, escluso il sabato;
- c) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione dell'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante;
- d) il recapito intempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente: la Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- e) il plico deve recare all'esterno, **a pena di esclusione dalla gara: 1)** l'intestazione del mittente ed il suo indirizzo: in caso di raggruppamento, consorzio, aggregazione di imprese, GEIE, l'indicazione della denominazione/ragione sociale con i relativi indirizzi di ciascun componente il raggruppamento, con specificazione del relativo ruolo di mandataria e mandanti, capogruppo/capofila; **2)** l'oggetto della gara; **3)** l'intestazione e l'indirizzo del destinatario;
- f) il plico esterno di trasmissione ed i plichi interni, **a pena di esclusione dalla gara**, devono essere siglati e sigillati su tutti i lembi di chiusura, ivi inclusi i lembi a scavalco preincollati industrialmente. Per sigillo si intende tanto la ceralacca, quanto **preferibilmente** il nastro adesivo trasparente antistrappo, in modo da garantire l'assoluta integrità del plico, tale da escludere qualsiasi manomissione del contenuto;
- g) il plico esterno di trasmissione deve contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, al proprio interno tre buste recanti la dicitura, rispettivamente:
«A – Documentazione amministrativa»; **«B – Offerta Tecnica»;** **«C – Offerta economica».**
- h) Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara di cui al presente Disciplinare dovranno acquisire on-line la seguente documentazione predisposta dalla Stazione Appaltante nell'apposita sezione dedicata alla gara *de qua* all'indirizzo: <http://www.milanospo.it/gare/>:
- Attestazione di avvenuto sopralluogo
 - Bando di gara
 - Disciplinare di gara
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Disciplinare Tecnico
 - Allegato 1 Elenco degli Impianti oggetto dell'Appalto
 - Allegato 2 Listino Prezzi di Gara
 - Allegato 3 Prescrizioni Generali della Sicurezza - Piano della Sicurezza e Coordinamento
 - Allegato 4 Modello di Ordine di Lavoro (OdL)
 - Allegato 5 Impianto Campione - Ipotetico intervento di manutenzione - Centro Sportivo Lido – P.le Lotto, 15 - Milano
 - Allegato 6 Elenco degli Impianti nei quali è stata rilevata la presenza di amianto
 - Allegato 7 Elenco degli Impianti nei quali sono presenti Palestre con attrezzature ginnico-sportive
 - Allegato 8 Elenco degli Impianti nei quali sono presenti Parchi Gioco
 - Allegato 9 Elenco degli Impianti: Spurghi Reti Fognarie – Filtri di depurazione Acque Piscine
 - Allegato 10 Elenco degli Impianti: pompe e impianti di sollevamento acque
 - Allegato 11 Elenco degli Impianti: manutenzione e pulizia canali di gronda e pluviali
 - Allegato 12 Elenco degli Impianti: presenza di pavimentazioni sportive
 - Allegato 13 Elenco e caratteristiche principali delle Centrali Termiche e Impianti di trattamento aria
 - Modulo A Istanza di partecipazione
 - Modulo B Dichiarazione di partecipazione in raggruppamento

- Modulo DGUE
- Modulo C Dichiarazioni integrative del concorrente
- Modulo D Dichiarazioni integrative ex art. 80 co. 5 lett. f-bis) e f-ter) D.Lgs. 50/2016
- Modulo E Dichiarazione per i soggetti di cui all'art. 80, co. 3 D.Lgs. 50/2016
- Modulo F contratto di avvalimento
- Modulo F1 Dichiarazioni integrative in caso di avvalimento
- Modulo G Dichiarazione del concorrente ammesso al concordato preventivo con continuità aziendale
- Modulo H Dichiarazione del concorrente con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"
- Modelli di Curriculum Vitae
- Modulo Offerta Economica (da inserire nella busta C)
- Schema di Accordo Quadro

- Contenuto Busta A – Documentazione amministrativa -

Nella busta "A – Documentazione amministrativa", devono essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti redatti in lingua italiana:

A) Istanza di partecipazione secondo il **Modulo A** (N.B. in caso di raggruppamento o consorzio ordinario, non ancora costituito, tale istanza deve essere resa, **a pena di esclusione**, da ciascun componente la compagine specificando il ruolo di mandataria/mandante; capofila/consorziata), sottoscritta in originale dal legale rappresentante o dal procuratore munito di idonei poteri (in tal caso va allegata la relativa procura) del concorrente.

Nel caso di ricorso al costituendo R.T.I. la Dichiarazione di partecipazione in raggruppamento secondo il **Modulo B** deve essere sottoscritta in originale, **pena l'esclusione**, da tutti i rappresentanti legali delle imprese in costituendo raggruppamento, specificando il tipo di R.T.I. prescelto (orizzontale-verticale-misto) con l'indicazione dell'impresa capogruppo e l'indicazione per ogni raggruppanda e/o associanda delle prestazioni che si impegna a svolgere e della relativa percentuale.

La dichiarazione deve, inoltre, contenere, **a pena di esclusione**, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le imprese raggruppande e/o associande conferiranno mandato collettivo alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (art. 48 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e che entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno atto notarile di Raggruppamento temporaneo di imprese dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo;
- l'inefficacia nei confronti della Stazione Appaltante, della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della Stazione Appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'Appalto.

E' consentita la presentazione di domanda di partecipazione ed offerte anche da parte di operatori economici che devono ancora costituirsi in consorzio ordinario di concorrenti. In tal caso dovrà essere presentato impegno di costituzione del consorzio sottoscritto da tutti i rappresentanti legali che dovrà avere lo stesso contenuto e forma dell'impegno del costituendo RTI.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, la domanda è sottoscritta dalla mandataria/capofila.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina

prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

- a) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5 convertito in L. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore del solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5 convertito in L. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

B) Il concorrente deve produrre, compilato in tutte le parti, il **DGUE**, reso disponibile sul sito della Stazione Appaltante, corredato dal documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore. Lo stesso sottoscrittore del DGUE si assume la responsabilità delle dichiarazioni rese per i requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 anche relativamente ai soggetti elencati nel comma 3 del predetto art. 80. Non occorre compilare, per i lavori, le Sezioni B e C della Parte IV per l'operatore economico in possesso dell'attestazione SOA (da produrre in copia conforme all'originale) adeguata alle lavorazioni da eseguire.

C) Ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa (**Modulo C**) con cui dichiara:

- 1) di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico e dal Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 adottati dalla Stazione Appaltante e reperibili sul sito internet istituzionale, nella Sezione Trasparenza <http://www.milanospport.it/istituzionali/trasparenza/> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservarli ed a farli osservare ai propri dipendenti e collaboratori, pena la risoluzione del contratto.
- 2) di aver preso visione dei luoghi dove dovranno essere eseguite le prestazioni oggetto della gara in epigrafe, allegando all'uopo il certificato rilasciato dalla Stazione Appaltante attestante gli avvenuti sopralluoghi;
- 3) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- 4) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di Gara, nel presente Disciplinare di Gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare Tecnico e relativi allegati, nello schema di Accordo Quadro, e comunque tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del Contratto;
- 5) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi, che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 6) di giudicare i documenti di gara adeguati, le prestazioni realizzabili, il prezzo remunerativo tale da consentire il ribasso offerto e di aver tenuto conto nella formulazione dell'Offerta degli oneri propri derivanti dall'attuazione delle misure per la prevenzione degli infortuni e per l'igiene del lavoro previste dal D.Lgs. n. 81/2008;

- 7) di possedere, o di impegnarsi a costituire, in caso di aggiudicazione, una sede operativa con le modalità indicate all'art. 8 del Disciplinare Tecnico;
- 8) ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della Stazione Appaltante nei suoi confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- 9) elenca le posizioni assicurative codice azienda e P.A.T. INAIL, matricola azienda e sede competente INPS, Cassa Edile, il CCNL che l'impresa applica ai propri dipendenti, numero dei lavoratori (dimensione aziendale), Ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente (indirizzo, numero di tel., fax e Pec);
- 10) di possedere l'attestazione SOA adeguata alle categorie e classifiche richieste di cui produce la copia dichiarandone la conformità all'originale ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;
- 11) di possedere la Certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, di cui produce la copia dichiarandone la conformità all'originale ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;
- 12) di possedere la Certificazione di Sistema di Gestione Ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001, o documentazione equivalente in corso di validità, di cui produce la copia dichiarandone la conformità all'originale ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;
- 13) di autorizzare/non autorizzare la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti". **(L'eventuale diniego all'autorizzazione dovrà essere adeguatamente motivato e comprovato ai sensi dell'art. 53, comma 5, let. a), D.Lgs. 50/2016).**

In caso di partecipazione in raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, deve essere reso il DGUE da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta.

In caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

In caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

- D) Ciascun operatore economico partecipante alla gara, in qualità di concorrente, componente in raggruppamento, ausiliario, etc. dovrà rendere la Dichiarazione integrativa ex art. 80 co. 5 lett. f-bis) e f-ter) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (**Modulo D**).
- E) Nel caso in cui il sottoscrittore del DGUE non si sia assunto la responsabilità di dichiarare l'assenza delle cause di esclusione anche per conto dei soggetti indicati dall'art. 80 co. 3 D.Lgs. 50/2016, il concorrente dovrà produrre le dichiarazioni rese da tali soggetti secondo il **Modulo E**.
- F) **In caso di avvalimento**, oltre a quanto previsto dal DGUE, il concorrente dovrà allegare, a pena di esclusione, in originale o copia autentica, il contratto (come da **Modulo F**) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Inoltre, il concorrente dovrà indicare la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria:

- 1) un distinto DGUE, debitamente compilato e firmato dall'ausiliario, con le informazioni richieste dalla Parte II sezioni A e B, dalla Parte III, dalla Parte IV let. A: Idoneità; non occorre compilare, per i lavori, le Sezioni B e C della Parte IV per l'operatore economico in possesso dell'attestazione SOA (da produrre in copia conforme all'originale) adeguata alle lavorazioni da eseguire e Parte VI;
 - 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89 co. 1 D.Lgs. 50/2016 (**Modulo F1**) sottoscritta dall'ausiliario con la quale quest'ultimo si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente; dichiarando, altresì, ai sensi dell'art. 89 co. 7 D.Lgs. 50/2016 che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata.
- G)** Qualora il concorrente fosse stato ammesso alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, dovrà rendere la relativa dichiarazione secondo il **Modulo G**.
- H)** Qualora concorrente avesse sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", dovrà rendere la dichiarazione secondo il **Modulo H**.
- I)** In caso di subappalto, il concorrente deve indicare le categorie di lavori che intende subappaltare nella percentuale massima consentita.
- J)** Copia del certificato di iscrizione alla camera di commercio, o visura camerale, di data non anteriore a sei mesi rispetto al termine di scadenza di presentazione delle offerte (*non è a pena di esclusione*);
- K)** Copia dell'attestazione SOA adeguata alle categorie e classifiche richieste, corredata dalla dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 prodotta unitamente alla copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità;
- L)** copia della Certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, corredata dalla dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 con cui si attesta la conformità all'originale, nonché dalla copia del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;
- M)** copia della Certificazione di Sistema di Gestione Ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001, o documentazione equivalente in corso di validità, corredata dalla dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 con cui si attesta la conformità all'originale, nonché dalla copia del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;
- N)** in originale cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara pari ad **€ 93.564,00** ai sensi dell'articolo 93, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 21 novembre 2007 n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente:
- N1)** in contanti, con bonifico sull'IBAN IT95W0312701605000000012200 intestato a Milanospport S.p.A. - causale: "Caucione provvisoria gara REP. 14/2017 Accordo Quadro manutenzioni Milanospport", in assegni circolari o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante. In tal caso, a pena di esclusione, il Concorrente dovrà produrre l'impegno al rilascio della garanzia definitiva per l'esecuzione del Contratto, ove risultasse aggiudicatario.
- N2)** fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93 co. 3 D.Lgs. 50/2016. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, co. 9 D.Lgs. 50/2016. La fideiussione può, altresì, essere rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 D.Lgs. n. 385 del 1993, che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i

requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa; redatta secondo la Scheda tecnica - Schema Tipo 1.1 approvata con D.M. 123/2004, recante **a pena di esclusione** le seguenti clausole: **1)** la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944, co. 2 c.c.; **2)** la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, c.c.; **3)** l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; **4)** la validità della medesima per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per presentare offerta; **5)** l'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione; **6)** l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Tale ultima clausola non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la fideiussione deve essere intestata, **a pena di esclusione**, a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi e sottoscritta da tutti i legali rappresentanti dei singoli soggetti costituenti la compagine, fermo restando la responsabilità solidale del soggetto che nella stessa assume la veste di mandataria/capofila nel caso di concorrenti raggruppati e/o consorziati cui all'art. 48, co.5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con responsabilità "pro quota" nel caso di raggruppamenti di tipo verticale di cui all'art. 48, co. 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La mancata presentazione dell'eventuale rinnovo della garanzia per ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della scadenza della stessa non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

N.B.

E' onere del concorrente verificare sul sito dell'IVASS e della Banca d'Italia se il soggetto che ha rilasciato la cauzione provvisoria è effettivamente autorizzato al rilascio di garanzie a favore di pubbliche amministrazioni.

Pertanto, il concorrente, prima di procedere alla sottoscrizione della cauzione provvisoria è tenuto a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La cauzione provvisoria sarà svincolata con comunicazione trasmessa a mezzo Pec; ove il concorrente desideri ricevere l'originale della stessa, dovrà produrre nella "Busta A – Documentazione amministrativa" una dichiarazione con cui manifesti tale volontà dichiarando di esonerare la Stazione Appaltante dall'eventuale smarrimento a partire dal momento della spedizione, allegando una busta affrancata.

O) Per l'aggiudicatario:

O1) in originale cauzione definitiva ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non inferiore al 10% dell'importo contrattuale.

In presenza di ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La cauzione deve essere integrata dalle seguenti clausole: **2.1)** rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944, co. 2 c.c.; **2.2)** rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, c.c.; **2.3)** operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante; **2.4)** validità della durata sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, o comunque non inferiore a 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

O2) Polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi.

Ai sensi dell'art. 103 co. 7 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 38 del CSA, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, l'Appaltatore consegna alla Stazione Appaltante una polizza, per l'importo di ciascun Contratto Attuativo, per la copertura dei danni che la Stazione Appaltante può subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.).

La mancata consegna entro i termini previsti dalla Stazione Appaltante può comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva mediante invio di lettera raccomandata, senza necessità di ulteriori adempimenti.

La polizza assicurativa dovrà essere stipulata per un massimale di:

- a) importo pari all'importo del singolo Contratto Attuativo per i rischi di esecuzione;
- b) € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00) per la responsabilità civile per i danni causati a terzi: persone, manufatti, materiali, attrezzature ed opere provvisorie di cantiere.

O3) Polizza di garanzia delle opere.

La polizza assicurativa di cui al precedente punto 2) dovrà contenere la Garanzia di manutenzione di cui all'art. 103 co. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che tenga indenni la Stazione Appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento, nei termini specificati nel Capitolato Speciale art. 38. La durata del periodo di garanzia dovrà essere di 24 mesi dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Gli importi della cauzione provvisoria di cui alla lettera M) e della cauzione definitiva di cui alla lettera N1) possono essere ridotti nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 93 co. 7 del D.Lgs. 50/2016. La certificazione del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del D.P.R. n. 34 del 2000, conforme alle norme europee UNI CEI EN ISO9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, così come le altre certificazioni che consentono le riduzioni percentuali previste al co. 7 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. deve essere prodotta **in copia conforme all'originale dal concorrente singolo o da tutti i concorrenti in raggruppamento in fase di presentazione della documentazione amministrativa.**

In caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria.

Sia la cauzione provvisoria che quella definitiva dovranno essere corredate, a pena di esclusione, d' idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi. Si intendono per soggetti firmatari gli agenti, broker, funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'Istituto di Credito o Compagnia Assicurativa che emette il titolo di garanzia. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata dal documento d'identità dei suddetti soggetti.

- P)** Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPass comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

E' possibile acquisire il "PASSOE" registrandosi al sistema AVCPass ed accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute.

Il "PASSOE" dovrà essere prodotto da tutti gli operatori economici presenti alla gara (componenti in raggruppamenti o consorzi o rete o GEIE, nonché ausiliari ove presenti.

Q) Attestazioni di avvenuto sopralluogo.

R) Attestazione di avvenuto pagamento del contributo per il **CIG: 7308969007** di **€ 140,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità esposte sul sito internet <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>. In caso di Raggruppamento Temporaneo costituito o costituendo, il predetto versamento è effettuato dall'Impresa Mandataria.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on-line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione Contributi" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (<https://ww2.anticorruzione.it/idp-sig/>).

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare presso uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

In caso di Associazioni Temporanee d'Imprese o di Consorzi (costituendi o già costituiti) dovrà essere effettuato un unico versamento.

Pertanto, sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **on-line** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, **da stampare e produrre in Busta A – Documentazione**. La ricevuta potrà, inoltre, essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 è attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere prodotto in originale nella Busta A – Documentazione.

S) DOCUMENTAZIONE ULTERIORE DA PRODURSI LIMITATAMENTE AI SOGGETTI ASSOCIATI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane: atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- 1) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta.
- 2) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 D.Lgs. 50/2016, le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- a) atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- b) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 D.Lgs. 50/2016, le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, dichiarazione resa da ciascun operatore economico attestante:

- a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 co. 8 D.Lgs. 50/2016 conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, co 4 D.Lgs. 50/2016, le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- a) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- b) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- c) dichiarazione che indichi le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica:

- a) copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- b) dichiarazione che indichi le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- a) in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

(o in alternativa)

- b) in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - 1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - 2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - 3) le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Alla domanda così come alle dichiarazioni, anche di offerta tecnica ed economica, è allegata fotocopia del documento di riconoscimento del/i sottoscrittore/i in corso di validità.

(Le dichiarazioni di cui ai punti sopra citati, possono essere rese avvalendosi del Moduli predisposti dalla Stazione Appaltante. E' tuttavia responsabilità del partecipante alla gara, verificare la rispondenza delle dichiarazioni contenute nel Modulo tipo, con quanto richiesto nel Disciplinare di gara e dalla normativa vigente in materia).

- Contenuto Busta B – Offerta tecnica -

La busta "B – Offerta Tecnica", chiusa con qualsiasi mezzo idoneo a garantire la segretezza del contenuto (preferibilmente con nastro adesivo trasparente antistrappo) e controfirmata sui lembi di chiusura dovrà contenere la Relazione Tecnica **da prodursi in triplice originale**, debitamente sottoscritta, corredata dal documento di riconoscimento del sottoscrittore/i munito/i dei necessari poteri.

RELAZIONE TECNICA

La relazione tecnica dovrà svilupparsi in coerenza con quanto richiesto dal Disciplinare Tecnico ed essere redatta esponendo gli elementi sotto indicati:

ELEMENTI QUALITATIVI

- A) Struttura di Gestione Commessa (GC)
- B) Sicurezza nel cantiere
- C) Piano della Qualità
- D) Analisi Ambientale
- E) Proposte migliorative

CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI

I criteri di valutazione per la determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sono elencati di seguito con l'indicazione del punteggio massimo attribuibile a ciascun elemento.

Il punteggio sarà arrotondato alla seconda cifra decimale.

E' stabilita la soglia di sbarramento di punteggio per l'offerta tecnica pari a 45/70 punti; pertanto, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei soli concorrenti che avranno ottenuto per l'Offerta Tecnica un punteggio pari o superiore a punti 45/70.

I punteggi riguardanti l'offerta tecnica saranno attribuiti discrezionalmente, nei termini di seguito indicati, salvo che l'elaborato tecnico sia giudicato non idoneo, nel qual caso l'inidoneità comporterà l'esclusione dalla gara.

La valutazione degli elementi qualitativi terrà conto della coerenza interna e della chiarezza con cui è redatto l'elaborato.

	CRITERI			PUNTEGGI
A	Struttura di Gestione Commessa (GC)			MAX 36 PUNTI
			SUBCRITERI	SUBPUNTEGGI
		A1)	Organizzazione e procedure	MAX 7 PUNTI
		A2)	Risorse umane - specializzazione e mansioni (job description)	MAX 7 PUNTI
		A3)	Curriculum Vitae (CV) Specialisti	MAX 22 PUNTI: di cui
			Curriculum Vitae (CV) Specialista: Direttore cantiere	MAX 5 PUNTI
			Curriculum Vitae (CV) Specialista: Responsabile pianificazione e controllo delle	MAX 4 PUNTI

		attività		
		Curriculum Vitae (CV) Specialista: Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione	MAX 5 PUNTI	
		Curriculum Vitae (CV) Specialista: Coordinatore attività e verifica impianti elettrici	MAX 4 PUNTI	
		Curriculum Vitae (CV) Specialista: Coordinatore attività e verifica impianti termoidraulici	MAX 4 PUNTI	
B	Sicurezza nel cantiere			MAX 12 PUNTI
C	Piano della qualità			MAX 5 PUNTI
D	Analisi ambientale			MAX 6 PUNTI
E	Proposte migliorative			MAX 11 PUNTI
		E1) Censimento e rilievo Impianti Antincendio	MAX 5 PUNTI	
		E2) Impianti di pompaggio acque	MAX 4 PUNTI	
		E3) Pulizia gronde e coperture	MAX 1 PUNTO	
		E4) Monitoraggio e manutenzione delle attrezzature ginnico – sportive	MAX 1 PUNTO	

La relazione tecnica deve essere articolata in modo tale che ogni punto sia esauriente per se stesso, senza richiami non contenuti nell'elaborato oggetto di valutazione (che non saranno presi in considerazione). La relazione deve avere un indice analitico, ogni pagina deve essere numerata e ogni paragrafo deve riportare la numerazione progressiva.

Nell'esposizione si richiede un dettaglio adeguato, che dovrà spiegare ed illustrare quanto richiesto.

L'obiettivo che deve perseguire l'offerente è quello di fornire alla Commissione di valutazione delle offerte tecniche tutti gli elementi per valutare le prestazioni richieste.

Al fine di consentire all'organo tecnico competente della valutazione l'esame delle offerte, si raccomanda di seguire, nella redazione dell'elaborato tecnico, quanto illustrato nel presente Disciplinare e l'ordine dei criteri e relativi subcriteri come riportati nella tabella sopra riportata e di non superare le 40 pagine/facciate (20 fogli stampati fronte-retro) nel rispetto delle seguenti specifiche di *layout* di pagina: 34 righe per pagina/facciata; carattere Arial dimensione 11; margine superiore 3,5 cm; margine inferiore 2,5 cm; margine sx 2,75 cm; margine dx 3,5 cm interlinea 1,5 righe. Non saranno ammesse compensazioni fra le diverse relazioni/rapporti; eventuali pagine eccedenti non saranno prese in considerazione ed i relativi contenuti non saranno oggetto di valutazione. Non verranno computati nelle 40 pagine/facciate quella recante l'eventuale frontespizio, l'indice analitico o sommario e la/e fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore, gli allegati/elaborati grafici, da prodursi possibilmente nei formati A1 o A3, eventualmente ottenuti per riduzione da originali in formato maggiore.

La documentazione tecnica deve essere priva di qualsiasi indicazione (diretta e/o indiretta) di carattere economico.

La carenza sostanziale dell'offerta tecnica presentata dal concorrente tale da non consentire la valutazione delle prestazioni offerte, comporta l'esclusione dalla gara.

Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte per ogni criterio o sub-criterio sopra indicato, sono individuati i seguenti giudizi con relativo coefficiente numerico. Gli stessi ed il relativo coefficiente saranno utilizzati dalla Commissione per la valutazione dell'offerta tecnica:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
caratteristiche complessive di qualità ottima	1
caratteristiche complessive di qualità buona	0,7
caratteristiche complessive di qualità sufficiente	0,4
caratteristiche complessive inadeguate	0

L'offerta tecnica, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, dovrà essere sviluppata seguendo gli elementi di valutazione esplicitati nel presente paragrafo. Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione dell'istanza di partecipazione.

Per il rispetto della "*par condicio*" le Offerte Tecniche devono essere redatte in modo omogeneo, e contenere i distinti capitoli e/o documenti così come di seguito specificati nelle successive lett. A), B), C), D) ed E), e non esporre soluzioni alternative.

A) Struttura di Gestione Commessa (GC)

I Concorrenti dovranno presentare un Rapporto che tratti, in due distinti capitoli, gli argomenti di cui alle lettere A1), A2) e A3), che seguono, e presentare i documenti richiesti (si veda anche il Capitolo 7 del Disciplinare Tecnico).

A1) Organizzazione e procedure

Il Concorrente dovrà descrivere in un apposito capitolo l'organizzazione e le procedure che intende adottare per la gestione della commessa ed il modo di operare di detta organizzazione, illustrando in particolare quanto verrà predisposto allo scopo di assicurare che tutte le attività attinenti gli interventi di manutenzione oggetto del Contratto vengano realizzate nel rispetto delle prescrizioni e dei tempi indicati negli Ordini di Lavoro (OdL) di cui al paragrafo 2.1 del Disciplinare Tecnico, nonché nel rispetto della qualità dei materiali e delle modalità di esecuzione di cui al Capitolo 5 del citato Disciplinare.

A2) Risorse umane

Il Concorrente dovrà indicare in un apposito capitolo il nominativo dei seguenti specialisti:

1. Direttore di cantiere;
2. Responsabile pianificazione e controllo delle attività (Project Control);
3. Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
4. Coordinatore attività e verifica impianti elettrici.
5. Coordinatore attività e verifica impianti termoidraulici

descrivendo per ciascuno di essi la specializzazione e le mansioni (*job description*).

A3) Curriculum Vitae (CV) Specialisti

Per tutti gli specialisti di cui all'elenco che precede dovranno essere forniti, al termine del testo del capitolo di cui trattasi, i Curriculum Vitae (CV) dettagliati e redatti tassativamente secondo i Modelli di Curriculum Vitae, con evidenza dell'esperienza specifica e professionale complessiva. Si sottolinea che, agli effetti della valutazione della qualità globale delle risorse umane della Struttura di Gestione Commessa, che sarà effettuata nel modo di seguito descritto, la Stazione Appaltante terrà esclusivamente conto delle informazioni che saranno presentate secondo le modalità indicate dai Modelli di Curriculum Vitae. Si sottolinea, altresì, che nel caso in cui risultasse che il titolare di uno dei CV forniti in Offerta avesse indicato informazioni non veritiere attinenti l'esperienza e/o l'adeguatezza al ruolo maturate nell'ambito di un determinato progetto o commessa, detto progetto o commessa non sarà considerato nella valutazione. Si precisa che il Concorrente può indicare come specialisti anche professionisti esterni.

Il punteggio attinente l'esperienza specifica del Direttore di cantiere e del Responsabile pianificazione e controllo delle attività verrà attribuito nel modo seguente:

- 100% del punteggio massimo previsto, nel caso che il soggetto proposto abbia ricoperto negli ultimi 10 anni posizioni analoghe in almeno due commesse attinenti esclusivamente lavori di manutenzione di edifici di caratteristiche e dimensioni simili a quelle degli "Impianti Sportivi";
- 70% del punteggio massimo previsto, nel caso che il soggetto proposto abbia ricoperto negli ultimi 10 anni posizioni analoghe in due commesse attinenti esclusivamente lavori di manutenzione, delle quali una relativa ad edifici di caratteristiche e dimensioni simili a quelle degli "Impianti Sportivi";
- 40% del punteggio massimo previsto, nel caso che il soggetto proposto abbia ricoperto negli ultimi 10 anni posizioni analoghe in almeno una commessa attinente esclusivamente lavori di

manutenzione, anche relativa ad edifici di caratteristiche diverse da quelle degli “Impianti Sportivi”, ma di dimensioni simili o nel caso che il soggetto proposto abbia ricoperto negli ultimi dieci anni posizioni analoghe in almeno due commesse attinenti esclusivamente lavori di manutenzione, anche se relative ad edifici di caratteristiche e dimensioni diverse da quelle degli “Impianti Sportivi”;

- zero punti qualora non sia verificata neppure la condizione che comporta l’attribuzione del 40% del punteggio massimo previsto.

Per edifici di caratteristiche e dimensioni simili a quelle degli “Impianti Sportivi” si intendono:

- per quanto riguarda le caratteristiche: edifici destinati ad attività terziarie, non destinati ad attività industriali produttive o alla vendita di prodotti. Sono considerati tali, ad esempio, edifici per uffici, edilizia ospedaliera, università, carceri, banche, teatri, centri congresso, scuole, mentre non lo sono, sempre ad esempio, gli edifici industriali, i centri commerciali, i mercati agro – alimentari, le stazioni di linee metropolitane o ferroviarie, gli impianti di distribuzione carburanti;
- per quanto riguarda le dimensioni: edifici come sopra definiti, aventi ciascuno un costo non inferiore a 2,5 milioni di Euro. Edifici dotati delle caratteristiche di cui sopra ma aventi un costo pari o inferiore a un milione di Euro non verranno considerati. Il costo deve essere inteso come il costo dell’intervento di manutenzione eseguito sull’edificio.

Il punteggio attinente l’esperienza specifica dei “Coordinatori attività e verifica impianti elettrici e termoidraulici” verrà attribuito secondo i criteri sopra esposti riguardanti le figure che precedono, ove verranno considerate le commesse attinenti lavori di manutenzione di edifici aventi le caratteristiche e dimensioni, come sopra indicato, in cui risulti una particolare e complessa dotazione impiantistica (elettrica e meccanica, nonché termoidraulica) pari o superiore al 30%.

Il punteggio attinente l’esperienza specifica del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione verrà attribuito nel modo seguente:

- 100% del punteggio massimo previsto, nel caso che il soggetto proposto sia stato negli ultimi 10 anni Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per almeno tre commesse attinenti lavori da eseguire in edifici di caratteristiche e dimensioni simili a quelle degli “Impianti Sportivi”, nei quali detti lavori dovevano essere eseguiti senza interrompere le normali attività in corso;
- 70% del punteggio massimo previsto, nel caso che il soggetto proposto sia stato negli ultimi 10 anni Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per almeno due commesse attinenti lavori come sopra detto;
- 40% del punteggio massimo previsto, nel caso che il soggetto proposto sia stato negli ultimi 10 anni Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per almeno una commessa attinente lavori come sopra detto;
- zero punti qualora non sia verificata neppure la condizione che comporta l’attribuzione del 40% del punteggio massimo previsto.

Il punteggio attinente l’esperienza professionale complessiva del soggetto proposto sarà attribuito considerando l’anzianità professionale complessiva indicata dal suo Curriculum Vitae, fino al massimo di dieci anni; anzianità superiori non determineranno ulteriori aumenti del punteggio.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di eseguire controlli sulla veridicità delle informazioni contenute nei CV, anche contattando gli Enti per i quali i titolari dei CV hanno eseguito le attività ivi indicate. Si richiama, pertanto, l’attenzione dei Concorrenti sulle conseguenze che potrebbero loro derivare nel caso di dichiarazioni non veritiere, anche alla luce degli artt. 80 e 86 del D.Lgs. 50/2016. Agli stessi fini la Stazione Appaltante si riserva di accedere agli archivi del Concorrente per procedere alle verifiche.

B) Sicurezza sul cantiere

I Concorrenti dovranno presentare un Rapporto inerente l’approccio all’aspetto della sicurezza nei cantieri.

Il Rapporto dovrà, riferirsi all'Impianto campione per il quale il Concorrente ha eseguito il sopralluogo di cui al Capo I, Art. 17 del presente Disciplinare, e dovrà avere ad oggetto, l'ipotetico intervento di manutenzione di seguito indicato:

IMPIANTO CAMPIONE	IPOSTESI DI INTERVENTO
Centro Sportivo LIDO – Piazzale Lotto, 15 – MILANO	RISANAMENTO STRUTTURALE AREA EX CAMERINI CENTRO BALNEARE

Il Rapporto dovrà trattare come minimo i seguenti argomenti:

- localizzazione del cantiere e delle aree occupate con riferimento al contesto;
- individuazione e valutazione dei rischi relativi all'ipotetico intervento e misure di prevenzione;
- *layout* del cantiere con l'indicazione delle aree di stoccaggio dei materiali pericolosi e dei prodotti chimici, e delle aree deputate al ricovero e alla manutenzione di attrezzature;
- accesso/i carrabile e pedonale al cantiere e circolazione interna dei mezzi e delle persone;
- definizione dei percorsi per la movimentazione dei materiali e delle attrezzature;
- tipologia di recinzione dell'area di cantiere;
- elenco delle opere provvisorie, dei mezzi d'opera e delle attrezzature principali che saranno impiegati durante l'esecuzione dei lavori;
- indicazioni sull'impostazione dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione con particolare attenzione alla gestione ed al controllo dei sub-contraenti e dei lavoratori autonomi (il riferimento ai soli articoli di legge, D.Lgs. n. 81/2008, e la dizione generica di effettuare riunioni di coordinamento saranno considerate negativamente ai fini della valutazione dell'Offerta).

Agli effetti della valutazione della qualità e della completezza del citato Rapporto, che sarà eseguita come di seguito indicato, non saranno considerati elenchi standard, ma si valuteranno solo gli elementi che siano riferiti allo specifico Impianto Sportivo ed all'esecuzione dell'intervento di manutenzione di cui sopra. Occorrerà, inoltre, dimostrare che eventuali specifiche soluzioni innovative, ad esempio mediante l'utilizzo di nuove tecnologie rispetto agli standard abituali, portino ad una effettiva riduzione dei rischi.

Verrà esaminata la consistenza del Rapporto di cui alla let. B) che precede. I punteggi verranno attribuiti valutando gli elementi che seguono.

- approccio esauriente di tutti gli argomenti, con indicazione di soluzioni specifiche, ed efficaci: caratteristiche complessive di qualità ottima: equivalente al coefficiente pari ad 1,00;
- approccio di tutti gli argomenti, ma con indicazione di soluzioni specifiche poco efficaci: caratteristiche complessive di qualità buona: equivalente al coefficiente pari a 0,70;
- approccio limitato solo a alcuni argomenti, con indicazione di soluzioni specifiche poco efficaci: caratteristiche complessive di qualità sufficiente: equivalente al coefficiente pari a 0,40;
- approccio limitato a solo alcuni degli argomenti, senza indicazione di soluzioni efficaci, o non congruente con i criteri inerenti la sicurezza espresse dai Documenti di Gara: caratteristiche complessive inadeguate: equivalente al coefficiente a 0,00.

C) Piano della Qualità

I Concorrenti dovranno presentare un compendio (*Abstract*) del Piano della Qualità. Detto compendio dovrà essere riferito allo stesso ipotetico intervento di manutenzione di cui all'Allegato 5 del Disciplinare Tecnico, ovvero all'Impianto Campione.

I contenuti minimi di tale compendio possono essere così elencati:

- il riferimento al progetto rispetto al quale è stato redatto;
- gli obiettivi della qualità per quella particolare entità;

- la determinazione della sequenza delle attività e una loro pianificazione con un programma temporale espresso con sufficiente grado di dettaglio;
- i dati e i requisiti di base utilizzati
- una lista dei criteri di accettazione, l'indicazione del programma di verifiche e delle registrazioni che verranno mantenute
- una mappa dei processi coinvolti
- l'indicazione relativa alla struttura organizzativa messa in campo per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- l'elenco delle leggi, norme tecniche, capitolati, regole, prescrizioni utilizzate, procedure, istruzioni operative e documentazione tecnica necessari all'attuazione della commessa;
- analisi dei rischi
- il riferimento al controllo degli approvvigionamenti
- riferimenti alla gestione di eventuali non conformità
- le specifiche di prodotto
- l'elenco delle attrezzature tecniche;
- l'elenco dei materiali che si intendono impiegare.

Verrà esaminata la consistenza del Compendio di cui alla let. C) che precede. I punteggi verranno attribuiti come segue.

- caratteristiche complessive di qualità ottima: equivalente al coefficiente pari ad 1,00;
- caratteristiche complessive di qualità buona: equivalente al coefficiente pari a 0,70;
- caratteristiche complessive di qualità sufficiente: equivalente al coefficiente pari a 0,40;
- caratteristiche complessive inadeguate: equivalente al coefficiente pari a 0,00.

D) Analisi Ambientale

I Concorrenti dovranno presentare un Rapporto che descriva le strategie che intende adottare per una gestione che consideri le politiche ambientali, con riferimento ai processi atti a minimizzare gli impatti mediante la riduzione dell'utilizzo di risorse non rinnovabili e l'incremento del recupero dei rifiuti, finalizzata a garantire la sostenibilità ambientale nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi in edilizia. Il Rapporto dovrà contenere informazioni adeguate affinché, in relazione alla tipologia delle soluzioni tecniche adottate, la Stazione Appaltante venga efficacemente edotta sulle puntuali procedure, protocolli e certificazioni adottate dal Concorrente per l'approvvigionamento e la gestione di materiali, apparecchiature, macchinari, conformi ai criteri ecologici, per un uso più efficace delle risorse, anche in termini di ciclo di vita dei prodotti. Tale compendio dovrà essere riferito allo stesso ipotetico intervento di manutenzione di cui all'Allegato 5 del Disciplinare Tecnico, ovvero all'Impianto Campione.

Il Rapporto dovrà trattare come minimo i seguenti argomenti:

- individuazione dei materiali di risulta e modalità di gestione degli stessi per quanto attiene lo smaltimento o il recupero;
- attività di prevenzione dell'inquinamento dell'attività di cantiere;
- utilizzo di materiali con caratteristiche tali da soddisfare i criteri specifici per i componenti edilizi adottati, in cui venga evidenziato il tipo di etichettatura prevista;
- utilizzo di macchinari che consentano un minore impatto sulla salute e sull'ambiente;
- dimostrazione della ricerca ed eventuale utilizzo di materiali composti da materie prime rinnovabili;
- dimostrazione della ricerca ed eventuale utilizzo di materiali ecosostenibili;
- dimostrazione della ricerca ed eventuale approvvigionamento dei prodotti da costruzioni alla distanza più breve possibile;
- ricerca ed utilizzo delle PP.DD. più prossime all'area di intervento.

Verrà esaminata la consistenza del Rapporto di cui alla let. D) che precede. I punteggi verranno attribuiti come segue.

- approccio esauriente di tutti gli argomenti, con indicazione di soluzioni specifiche, ed efficaci: caratteristiche complessive di qualità ottima: equivalente al coefficiente pari ad 1,00;
- approccio di tutti gli argomenti, ma con indicazione di soluzioni specifiche poco efficaci: caratteristiche complessive di qualità buona: equivalente al coefficiente pari a 0,70;

- approccio limitato a solo alcuni argomenti, con indicazione di soluzioni specifiche poco efficaci: caratteristiche complessive di qualità sufficiente: equivalente al coefficiente pari a 0,40;
- approccio limitato a solo alcuni degli argomenti, senza indicazione di soluzioni efficaci, o non congruente con i criteri inerenti la sicurezza espresse dai Documenti di Gara; caratteristiche complessive inadeguate: equivalente al coefficiente pari a 0,00.

E) Proposte migliorative

I Concorrenti dovranno inserire e completare la tabella sotto riportata ove indicheranno, rispetto alle proposte migliorative indicate, quelle che ritengano di accettare, il cui onere economico risulterà a loro esclusivo carico.

Si evidenzia che, in caso di mancata realizzazione della miglioria proposta ed accettata dal Concorrente, è prevista nel Capitolato Speciale una penale che il Concorrente s'impegna a pagare, che troverà applicazione durante l'esecuzione del Contratto.

Eventuali altre proposte migliorative non saranno prese in considerazione.

Questa tabella dovrà essere riprodotta e completata (SI/NO) ed inserita nella Busta B – Offerta Tecnica

PUNTEGGI MIGLIORIE			
	Descrizione intervento	Punteggio	Accetto= SI Non accetto= NO
1	<p>Censimento e rilievo Impianti Antincendio Con riferimento al Paragrafo 9.11 del D.T. "Impianti Antincendio" l'Appaltatore dovrà eseguire, oltre agli interventi già contemplati nel Paragrafo sopra citati, con le stesse modalità ivi descritte, un accurato censimento di tutti gli impianti antincendio presenti; il censimento dovrà rappresentare: indicazione univoca della linea a partire dal contatore (diametri, curve, ecc.), tipologia dei dispositivi presenti, prova di portata e pressione, secondo i parametri UNI 10779.</p>	5	
2	<p>Impianti di pompaggio acque Con riferimento ai Paragrafi 9.1, 9.2 (manutenzioni ordinarie e straordinarie – opere da idraulico) 9.5 e 9.8 del D.T. "Impianti di sollevamento acque" l'Appaltatore dovrà eseguire, oltre agli interventi già contemplati nei Paragrafi sopra citati, con le stesse modalità ivi descritte, un accurato censimento di tutti gli impianti di sollevamento presenti, identificandone lo stato di efficienza (sia per l'aspetto idraulico che elettrico); il censimento dovrà rappresentare: marca, tipologia, potenza, stato di manutenzione, ecc. ed ogni altro elemento utile.</p>	4	
3	<p>Pulizia gronde e coperture Con riferimento al Paragrafo 9.9 del D.T. "Pulizie gronde e coperture" l'Appaltatore dovrà eseguire, oltre agli interventi già contemplati nel Paragrafo sopra citato, con le stesse modalità ivi descritte, altri quattro interventi da eseguirsi durante il periodo primaverile o secondo la necessità che dovessero sopraggiungere nel corso dell'anno.</p>	1	
4	<p>Monitoraggio e manutenzione delle attrezzature ginnico – sportive Con riferimento al Paragrafo 9.6 "Attrezzature ginnico – sportive" del D.T., l'Appaltatore eseguirà tutti gli interventi di verifica tecnica annuale delle attrezzature ginnico – sportive di cui sono dotati gli Impianti.</p>	1	

- Contenuto Busta C – Offerta economica -

Questa busta deve contenere, a **pena di esclusione**, esclusivamente l'offerta economica redatta in carta libera, (secondo il modulo "Offerta Economica"), contenente:

1) il prezzo offerto espresso mediante percentuale di ribasso unica (PRU), in cifre (max 2 cifre decimali) ed in lettere applicata sui prezzi unitari riportati nell'Elenco Prezzi del Comune di Milano, Edizione 2017.

La percentuale di ribasso offerta può prevedere massimo due cifre decimali; nel caso in cui un operatore economico indicasse più di due cifre decimali, ove la terza indicata risultasse essere pari o superiore a cinque, la seconda cifra decimale sarà arrotondata all'unità superiore.

2) I costi interni o aziendali per la sicurezza del lavoro che si intendono ricompresi nell'importo offerto - l'assenza di indicazione non è sanabile - ai sensi dell'art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016;

3) il costo della manodopera che si intende ricompreso nell'offerta - l'assenza di indicazione non è sanabile - ai sensi dell'art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016;

4) il prezzo PCS per il coordinamento della sicurezza, pari ad € 78.200,00, non soggetto a ribasso;

5) il prezzo PSC per la sicurezza cantieri, pari ad € 100.000,00, stimato in modo presunto, quindi, non vincolante e non soggetto a ribasso.

6) La dichiarazione per cui ritiene remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolte le prestazioni oggetto della gara in epigrafe;

b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulle prestazioni della gara de qua, sia sulla determinazione della propria offerta.

Le offerte condizionate e con riserve sono considerate nulle. L'offerta è vincolante per almeno 180 giorni dalla data di presentazione.

L'offerta è sottoscritta dal legale rappresentante/titolare del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti, ai sensi dell'articolo 48 co. 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **pena l'esclusione**:

a) nel caso di concorrenti raggruppandi/associandi, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione dell'istanza di partecipazione nel caso di concorrenti raggruppandi/associandi;

b) l'offerta deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei.

L'offerta presentata dal raggruppamento o consorzio già costituito (con atto notarile da prodursi nella Busta A – Documentazione amministrativa) può essere sottoscritta dalla sola impresa capogruppo/consorziata capogruppo.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida.

CAPO III - CAUSE DI ESCLUSIONE

- a) Sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
- a1) pervenute dopo il termine perentorio di cui al Capo I, Art. 7 del presente Disciplinare, indipendentemente dall'entità del ritardo ed indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando l'intempestivo recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - a2) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente;
 - a3) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura delle buste interne, le offerte:
- b1) mancanti di una o più d'una delle buste interne, o con documentazione di qualunque genere interna al plico ma esterna alle buste interne, oppure le cui buste interne non siano contrassegnate con le lettere "A – Documentazione amministrativa" e "B - Offerta Tecnica, "C - Offerta economica" o comunque non siano riconducibili ragionevolmente a ciascuna delle predette buste;
 - b2) le cui buste interne presentino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- c) sono escluse dopo l'apertura della busta interna «A» contenente la documentazione, le offerte:
- c1) carenti di una o più delle dichiarazioni/certificati/documenti/attestazioni/copie/allegati/cauzioni/ polizze assicurative richiesti o recanti indicazioni errate, insanabili, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotti oppure perché non sottoscritti dal soggetto competente;
 - c2) il cui concorrente non dichiara il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente;
 - c3) il cui concorrente, costituito o da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete o GEIE, non abbia dichiarato o abbia dichiarato la percentuale e/o la ripartizione dei lavori da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, retista, in modo incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali si vorrebbero affidati i lavori all'interno della compagine;
 - c4) il cui concorrente, qualora abbia fatto ricorso all'avvalimento, non abbia rispettato quanto prescritto dall'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal Capo II, Contenuto Busta A – Documentazione amministrativa. Le cause di esclusione di cui ai precedenti punti operano anche nei confronti dell'impresa ausiliaria;
 - c5) il cui concorrente non abbia regolarizzato con il soccorso istruttorio la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante nel termine stabilito;
 - c6) che presentino la cauzione provvisoria rilasciata da soggetti non abilitati.
- Si precisa, ai sensi dell'art. 80 co. 5, let. f bis, D.Lgs. 50/2016, che nel caso di dichiarazioni mendaci, si procederà all'esclusione del concorrente ed all'applicazione dell'art. 80, co. 12 D.Lgs. 50/2016.**
- d) Sono escluse dopo l'apertura della busta interna «B» contenente l'offerta tecnica, le offerte:
- d1) il cui elaborato tecnico presenti elementi (diretti e/o indiretti) di carattere economico;
 - d2) prive degli elementi qualitativi oggetto di valutazione così come richiesti nel presente Disciplinare.
- e) Sono escluse dopo l'apertura della busta interna «C» contenente l'offerta economica, le offerte:
- e1) mancanti dell'indicazione dei costi interni o aziendali per la sicurezza del lavoro che si intendono ricompresi nell'importo offerto;
 - e2) mancanti dell'indicazione dei costi della manodopera;

- e3)** che rechino, in relazione all'indicazione della percentuale di ribasso unica espressa in cifre e in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
- e4)** che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione Appaltante.
- f)** Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- f1)** di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata in qualsiasi momento e con qualunque mezzo dalla Stazione Appaltante;
- f2)** in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente Disciplinare, ancorché non indicate nel presente elenco;
- f3)** in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
- f4)** non sottoscritte dal soggetto competente;
- f5)** di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio.

Si precisa, ai sensi dell'art. 80 co. 5, let. f bis, D.Lgs. 50/2016, che nel caso di dichiarazioni mendaci, si procederà all'esclusione del concorrente ed all'applicazione dell'art. 80, co. 12 D.Lgs. 50/2016.

CAPO IV - PROCEDURA DI GARA

1. Criterio di aggiudicazione

In conformità al disposto dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata in base al miglior rapporto qualità/prezzo, è effettuata con il metodo aggregativo-compensatore secondo la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.

- a) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, i coefficienti $V_{(a) i}$ sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Gli elementi qualitativi sono così suddivisi per un massimo di **70** punti su 100

A) Struttura di Gestione Commessa (GC)	punti 36
B) Sicurezza sul cantiere	punti 12
C) Piano della Qualità	punti 5
D) Analisi Ambientale	punti 6
E) Proposte migliorative	punti 11

- b) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (offerta economica/prezzo), i coefficienti $V_{(a)i}$ sono determinati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara, secondo la seguente formula:

$$V_{ai} = R_a/R_{max}$$

dove:

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1.

R_a = valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente a non effettua alcuno sconto R_a assume il valore 0, così come il coefficiente V_{ai} ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto V_{ai} assume il valore 1. Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è di **30** punti su 100.

Si potrà procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

2. Fasi di gara:

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, il giorno **26/01/2018** alle **ore: 14,30** presso la sala riunioni posta al 1° piano degli Uffici di Milanospoort S.p.A., Viale Tunisia n. 35 – 20124 Milano, in seduta pubblica, numera progressivamente i plichi pervenuti nei termini;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara, provvede all'apertura del plico di trasmissione verificando al suo interno la presenza delle tre buste: Busta A - Documentazione amministrativa; Busta B – Offerta Tecnica; Busta C – Offerta economica;
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara, provvede all'apertura della Busta A contenente la documentazione presentata, verificandone l'adeguatezza a quanto prescritto dagli atti di gara, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal presente Disciplinare, nonché a verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara.
- d) La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione comporta la richiesta di regolarizzazione al concorrente entro il termine di 5 (cinque) giorni.
Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della Stazione Appaltante costituisce causa di esclusione.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71, del D.P.R. n.445/2000, può effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti anche in un momento successivo alla conclusione della procedura di gara. Pertanto, ai fini sopra indicati si richiede di allegare alla documentazione di gara eventuali sentenze o altra documentazione relativa alle dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Oltre ai requisiti di cui all'art. 80 citato la Stazione Appaltante effettuerà una valutazione complessiva sulla affidabilità morale del concorrente. A tal fine si chiede di dichiarare tutte le condanne penali riportate per qualsiasi fattispecie di reato (incluse le contravvenzioni, le sentenze di patteggiamento e i decreti di condanna), ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, fatte salve le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, le condanne revocate e quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione (artt. 178 c.p. 445 c.p.p. e 683 c.p.p.), per consentire alla Stazione Appaltante di formulare il giudizio di rilevanza e incidenza sulla moralità professionale.

Per rendere una completa dichiarazione si suggerisce di acquisire presso il competente ufficio del casellario giudiziale una visura ex art. 33 D.P.R. 313/2002, con la quale il soggetto interessato potrà prendere visione di tutti i propri precedenti penali senza le limitazioni riguardanti il certificato del casellario giudiziale rilasciato ai privati. Nel caso emergessero

precedenti penali ostativi all'instaurazione di un rapporto fiduciario qual è quello contrattuale, la Stazione Appaltante escluderà il concorrente dalla procedura di gara o procederà alla revoca dell'aggiudicazione.

Terminata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali, si provvederà alla pubblicazione sul profilo del committente nella Sezione "Gare d'Appalto" delle esclusioni dalla procedura e delle ammissioni dei Concorrenti che hanno presentato offerta, come previsto dall'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di consentire l'eventuale proposizione di ricorsi ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo.

- e) Ove nel corso della seduta pubblica relativa alla verifica amministrativa non si renda necessaria la richiesta di integrazioni/chiarimenti, ovvero nella seduta pubblica appositamente convocata a seguito del verificarsi dell'ipotesi descritta nella predetta let. d), il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni. Quindi, il soggetto che presiede il seggio di gara procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche al solo fine di verificarne la regolarità formale rispetto alle prescrizioni del presente Disciplinare.
- f) Il soggetto che presiede il seggio di gara chiude la seduta pubblica rinviando alla Commissione Giudicatrice la valutazione in seduta riservata delle offerte tecniche.
- g) Al termine dei lavori della Commissione di valutazione delle offerte tecniche, nella seduta pubblica appositamente convocata, il soggetto che presiede il seggio di gara, dà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica di ciascun concorrente e constatata l'integrità delle buste interne «C - Offerta economica», procede alla loro apertura e verifica la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione.
- h) Il soggetto che presiede il seggio di gara procede alla lettura, ad alta voce, delle offerte di ribasso presentate da ciascun concorrente, applicando la formula prevista per l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento quantitativo (prezzo).
- i) Il soggetto che presiede il seggio di gara procede, quindi, a sommare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche per ciascun concorrente e ad individuare la prima migliore offerta e di seguito le altre.
- j) Qualora la migliore offerta risulti anomala ai sensi dell'art. 97 co. 3 D.Lgs. 50/2016 perché tanto i punti relativi al prezzo, quanto la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, risultino superiori o pari ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare, il soggetto che presiede il seggio chiude la seduta rinviando al RUP affinché proceda alla richiesta delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97 commi 5 e 6 D.Lgs. 50/2017. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere le predette giustificazioni contemporaneamente anche alla seconda offerta qualora anche quest'ultima risultasse anomala.
- k) Nella seduta appositamente convocata a seguito della verifica di congruità dell'offerta anomala o, in mancanza, nella stessa seduta in cui si sia proceduto all'apertura delle offerte economiche, il soggetto che presiede il seggio di gara proclama l'aggiudicatario in via provvisoria, redigendo la relativa graduatoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente, rinviando, infine, al RUP per gli atti conseguenti.
- l) Prima dell'aggiudicazione, relativamente alla manodopera, ai sensi dell'art. 95, co. 10 D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante procede alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97 co. 5, let. d) D.Lgs. 50/2016.
- m) Nella seduta appositamente convocata il soggetto che presiede il seggio di gara proclama l'aggiudicatario in via definitiva.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di:

- a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna Offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell' Accordo Quadro, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) sospendere, reindire o non aggiudicare la Gara motivatamente.

4. Verbale di gara:

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate così come, le motivazioni relative alle eventuali esclusioni;
- b) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte (una persona per ciascun concorrente), purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte dal dichiarante, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara;
- e) il soggetto che presiede il seggio di gara cura, altresì, l'annotazione a verbale dell'eventuale procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, oppure allega eventuali verbali separati relativi al medesimo procedimento, qualora svolto in tempi diversi o con la partecipazione di soggetti tecnici diversi dai componenti il seggio di gara.

CAPO V – AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a) ai sensi dell'art. 32 co. 6 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti (art. 32 co. 7 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) relativamente all'aggiudicatario.
- b) La Stazione Appaltante può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, ai sensi degli artt. 71 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario

- a) L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, a:
 - a.1) fornire tempestivamente alla Stazione Appaltante la documentazione che sarà richiesta ai fini della stipula dell'Accordo Quadro e le informazioni necessarie allo stesso scopo;
 - a.2) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2006 e s.m.i., con le clausole specificate al Capo 2, let O1), nonché le ulteriori garanzie specificate nello stesso Capo, let. O);
 - a.3) indicare i contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e dichiarare il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera b) del D.Lgs. n. 81 del 2008.
- b) Produrre la dichiarazione, conforme al modello che verrà fornito, resa dai soggetti indicati dall'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011, anche in relazione ai familiari conviventi dei soggetti medesimi.
- c) Qualora l'aggiudicatario non stipuli l'Accordo Quadro nei termini prescritti, ovvero non assolva agli adempimenti di cui alla precedente let. a) in tempo utile per la sottoscrizione dello stesso, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante;
- d) nel caso di cui alla precedente let. b), la Stazione Appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.
- e) Ai sensi dell'art. 73 co. 4 D.Lgs. 50/2016, nonché del D.M. 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria del Bando di gara devono essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 gg. dall'aggiudicazione.

ACCESSO AGLI ATTI ALL'ESITO DELLA PROCEDURA DI GARA

Fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti nel D.Lgs. n. 50/2016 all'art. 53, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi degli artt. 22 e segg. della L. 1. n. 241/1990.

Si rappresenta, pertanto, che il Concorrente è tenuto ad indicare analiticamente nell'Offerta Tecnica e nelle giustificazioni prodotte (nel caso di una eventuale offerta anomala) le parti delle

stesse contenenti segreti tecnici o commerciali, ove presenti, che intenda non rendere accessibile ai terzi. Tale indicazione dovrà essere adeguatamente motivata ed il concorrente dovrà allegare ogni documentazione idonea a comprovare l'esigenza di tutela. La Stazione Appaltante garantirà comunque visione ed eventuale estrazione in copia di quella parte della documentazione che è stata oggetto di valutazione, e conseguente attribuzione del punteggio, da parte della Commissione Giudicatrice qualora strettamente collegata all'esigenza di tutela del richiedente.

Rimane inteso che la Stazione Appaltante in ragione di quanto dichiarato dal Concorrente e di ciò che è stato sottoposto a valutazione dalla Commissione Giudicatrice, procederà ad individuare in maniera certa e definitiva le parti che debbano essere secretate dandone opportuna evidenza nella comunicazione di aggiudicazione.

Saranno, inoltre, sottratti all'accesso tutti i dati giudiziari rinvenuti nella documentazione presentata dal Concorrente, nonché le informazioni annotate sul Casellario istituito presso l'A.N.A.C.

CAPO VI - INFORMAZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE

1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni

a) tutte le dichiarazioni richieste:

- a.1) sono rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
- a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
- a.3) devono essere corredate dal numero di telefono, fax e dall'indirizzo Pec del concorrente, dove la Stazione Appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
- a.4) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000 le dichiarazioni sono redatte (preferibilmente) sui modelli predisposti e pubblicati dalla Stazione Appaltante unitamente al presente Disciplinare sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, e che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;

c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;

d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti/integrazioni da parte della Stazione Appaltante con i limiti ed alle condizioni di cui all'art. 83 co. 9 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

e) il ricorso al subappalto deve essere indicato nel DGUE, pena la mancata autorizzazione allo stesso.

Nel caso di autorizzazione al subappalto, la Stazione Appaltante provvede al pagamento diretto al subappaltatore dell'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei casi previsti dalle lett. a), b e c) dell'art. 105 co. 13 D.Lgs. 50/2016. L'Affidatario comunica alla Stazione Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore ai sensi dell'art. 105 co. 13 D.Lgs. 50/2016.

f) Le comunicazioni della Stazione Appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal presente Disciplinare, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), punto a.3). Le stesse comunicazioni possono essere fatte anche mediante fax, Pec o tramite il sito della Stazione Appaltante oppure con qualunque altro mezzo ammesso dall'ordinamento.

g) E' facoltà della Stazione Appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax e/ Pec indicati dal concorrente nella domanda di partecipazione.

Inoltre, è facoltà della Stazione Appaltante inviare a mezzo fax e/o Pec la comunicazione di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76 co. 5 del Codice dei contratti al numero di fax e/o Pec indicati dal concorrente nella domanda di partecipazione. La data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario sarà resa nota mediante comunicazione a mezzo Pec indicata dal concorrente nella documentazione di gara.

CAPO VII - DISPOSIZIONI FINALI

- a) Controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di accordo bonario e transazione ai sensi rispettivamente degli articoli 206 e 208 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Milano; con esclusione della giurisdizione arbitrale.
- b) Supplente - la Stazione Appaltante:**
può avvalersi della facoltà di cui all'articolo 110 co. 1 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per i casi in esso previsti, per cui potranno essere interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo Accordo Quadro per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento degli interventi.
L'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte all'originario aggiudicatario in sede di offerta, sino al quinto, escluso l'originario aggiudicatario.
- c) Trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:
- c.1) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
 - c.2) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, let. a), del D.Lgs. 196/2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza;
 - c.3) i dati personali conferiti, anche giudiziari, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
 - c.4) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
 - c.5) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
 - c.6) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto D.Lgs. 196/2003;
 - c.7) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui alla presente let. c).
- d) Norme richiamate:** fanno parte integrante del presente Disciplinare e dei successivi Accordo Quadro e Contratti Attuativi::
- d.1) il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;
 - d.2) il Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per quanto applicabile;
 - d.3) il Capitolato Speciale d'Appalto;
 - d.4) il Disciplinare Tecnico e relativi allegati;
 - d.5) Schema di Accordo Quadro.
- e) Riserva di aggiudicazione:** la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.
Il Bando di gara della presente procedura è stato pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. il 20/12/2017.

Il Bando di gara è pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante www.milanosport.it, sul sito dell'Osservatorio della Regione Lombardia <http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it> e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it.

Milano, li 20/12/2017

Milanosport S.p.A.
Il Direttore Generale
Dr. Raphael Lorenzo Caporali