

## DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE IN DATA 30/05/2022

**OGGETTO:** Procedura per il Bando pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso dell'immobile sito in Milano, Via Arona n. 19 di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanosport S.p.A. per l'esercizio di attività sportiva/commerciale/culturale – REP. 4/2022. Approvazione verbali – Determina di aggiudicazione.

### IL DIRETTORE GENERALE

**Rilevato** che in data 08/04/2022 Milanosport ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il Bando pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso dell'immobile sito in Milano, Via Arona n. 19 di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanosport S.p.A. per l'esercizio di attività sportiva/commerciale/culturale REP 4/2022, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte al 13/05/2022 ore 12:00;

**Rilevato** che entro il termine di presentazione delle offerte, di cui all'art. 11 del Bando, è pervenuto un plico del Costituendo RTI con mandataria ASD SEAMEN Milano e mandante C8 Fitness SSD a r.l., alle ore 11:40 del 13/05/2022, n. prot. 241/2022;

**Vista** la Nomina del Seggio di gara del 23/05/2022;

**Vista** la Nomina della Commissione giudicatrice del 23/05/2022;

**Visto** il Verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 23/05/2022 per la verifica della documentazione amministrativa, ad esito della quale il Seggio di gara ha ammesso alle fasi successive il costituendo RTI consegnando gli atti alla Commissione giudicatrice;

**Visto** il Verbale della Commissione giudicatrice del 23/05/2022 relativo all'apertura in seduta pubblica della busta contenente l'offerta tecnica per la verifica della correttezza della documentazione rispetto alle prescrizioni del Bando;

**Visto** il Verbale del 24/05/2022 relativo alla valutazione in seduta riservata dell'offerta tecnica del concorrente ammesso;

**Visto** il verbale relativo all'apertura della busta contenente l'offerta economica tenutasi in seduta pubblica in data 30/05/2022, da cui risulta che il concorrente ha offerto un canone annuo pari ad € 43.200,00 oltre I.V.A. in rialzo sul canone annuo a base d'asta pari ad € 42.994,00 oltre I.V.A., con attribuzione di 30/30 punti per l'offerta economica;

**Vista** la proposta di aggiudicazione;

**Visto** l'art. 32, c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### DETERMINA

- 1) di approvare tutti i n. 4 verbali relativi alla procedura in epigrafe;
- 2) di aggiudicare la procedura in epigrafe a favore del Costituendo RTI ASD SEAMEN Milano (mandataria), C.F. 97522630157, con sede a Milano (MI), Via Manzoni n. 30; C8 Fitness SSD a r.l. (mandante) C.F./P.IVA 10097840960, con sede a Milano (MI), Via Giovanni Livraghi n. 1, con punteggio complessivo di 66/100, di cui punti 36/70 per l'offerta tecnica e punti 30/30 per



MILANOSPORT

l'offerta economica con cui il predetto Costituendo RTI si è dichiarato disposto a corrispondere un canone annuo pari ad € 43.200,00 oltre I.V.A. in rialzo sul canone annuo a base d'asta pari ad € 42.994,00 oltre I.V.A., per la concessione in uso dell'immobile in oggetto, per 12 anni;

- 3) di demandare agli uffici aziendali competenti le verifiche circa il possesso dei requisiti autodichiarati in sede di gara dal Costituendo RTI ASD SEAMEN Milano (mandataria), C8 Fitness SSD a r.l. (mandante);
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 5) di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito aziendale.

**Milanosport S.p.A.**  
**Il Direttore Generale**  
**Dott. Lorenzo Enrico Lamperti**