

DECISIONE DIRIGENZIALE N. 153 DEL 22/09/2026

OGGETTO: Incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), dei lavori di riqualificazione di n° 2 campi da calcio a 5 e di n° 2 campi da tennis scoperti presso il Centro Sportivo Carraro, in gestione a Milanospport S.S.D. S.p.A., mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e s.m.i. – REP. 134/2026 – CIG BD08FD3568 -CUP H42H26000710004
Decisione a contrarre e Determina di aggiudicazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Rilevato che Milanospport S.S.D. S.p.A. nell'ambito del programma di valorizzazione e rifunionalizzazione degli impianti sportivi affidati in gestione, intende procedere ai lavori di rigenerazione di n. 2 campi da calcio a 5 in erba sintetica e di n. 2 campi da tennis scoperti in erba sintetica presso il Centro Sportivo Carraro, sito a Milano in Via dei Missaglia n. 146, attualmente caratterizzati da un avanzato stato di degrado che ne compromette la piena fruibilità e funzionalità;

Rilevato che gli interventi programmati sono finalizzati a garantire condizioni ottimali di sicurezza per la pratica sportiva, nonché il rispetto dei requisiti tecnici e prestazionali necessari ai fini dell'omologazione da parte delle competenti Federazioni sportive nazionali, e in particolare della Lega Nazionale Dilettanti (LND) per i campi da calcio a 5 e della Federazione Italiana Tennis e Padel (FITP) per i campi da tennis;

Rilevato che il sottoscritto ha nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), l'Arch. Alessandro Cazzaniga, dipendente della Stazione Appaltante, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, il quale ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 15 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che, in caso di affidamento diretto, la Stazione Appaltante individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per il suo valore, distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse

Milanospport Società Sportiva Dilettantistica S.p.A

Direzione e Coordinamento del Comune di Milano

Viale Tunisia, 35 20124 Milano
Tel. 02/62345110 - Fax 02/62345191

N.ISCRI.R.I. 10809480154
N.REA MI - 1408942

www.milanospport.it



P.IVA / COD FISC 10809480154
Cap. Soc. i.v. € 30.089.209,32

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i. definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto che con nota prot. n.588/2026 dell'11/09/2026, tramite la piattaforma telematica Sintel, è stata invitata a presentare offerta per l'affidamento in parola lo Studio Masella & Associati, con sede legale a Milano in Viale Piave 19, C.F./ P.IVA 05270300964, individuata tra i fornitori del mercato di riferimento, iscritto su Sintel;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., vista la natura dell'affidamento non si richiederà la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in oggetto;

Rilevato che con offerta n. protocollo informatico Sintel 1789395930528 presentata il giorno 14/09/2026 lo Studio Masella & Associati, C.F./ P.IVA 05270300964, si è dichiarato disposto ad eseguire il servizio richiesto alle condizioni economiche e qualitative ritenute congrue e coerenti con i prezzi di mercato, nonché compatibili con le esigenze organizzative e le tempistiche previste;

Considerato che per il servizio in epigrafe è stato acquisito il CIG BD08FD3568;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la stazione appaltante ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 94 e 95) dell'operatore economico mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) di ANAC;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Rilevato che nulla osta all'affidamento allo Studio Masella & Associati che risulta in possesso di adeguata esperienza nel settore di riferimento;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

DETERMINA

per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), dei lavori di riqualificazione di n° 2 campi da calcio a 5 e di n° 2 campi da tennis scoperti presso il Centro Sportivo Carraro, in gestione a Milanospport S.S.D. S.p.A. – REP. 134/2026 – CIG BD08FD3568 - CUP H42H26000710004 allo Studio Masella & Associati, con sede legale a Milano in Viale Piave 19, C.F./ P.IVA 05270300964, per un corrispettivo complessivo a corpo pari ad € 13.644,56 (euro tredicimilaseicentoquarantaquattro/56) di cui € 524,79 (euro cinquecentoventiquattro/79) per il contributo previdenziale Inarcassa nella misura del 4%, oltre I.V.A di legge;
- 2) di dare atto che la durata dell'incarico è stabilita in sei (6) mesi, decorrenti dalla data di comunicazione del Responsabile Unico del Progetto ovvero dalla diversa data indicata nel verbale di avvio delle attività, ed è articolata nelle seguenti fasi, come da Documento di Indirizzo alla Progettazione presente negli atti di procedura di affidamento:
Fase 1 - Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), Redazione del progetto esecutivo, dei computi metrici estimativi e di tutta la documentazione tecnica necessaria all'espletamento della procedura di affidamento dei lavori e alla successiva stipula del contratto d'appalto, comprensiva della progettazione della sicurezza e della determinazione dei relativi costi. Tale fase dovrà concludersi entro il 31 ottobre 2026;
Fase 2 - Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) Svolgimento delle attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sino alla conclusione delle opere, il cui avvio è previsto nel mese di novembre 2026 e la cui durata stimata è pari a circa quattro mesi;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 4) di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BD08FD3568 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 19 dicembre 2023, n. 610 e s.m.i.;
- 5) di dare atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs. 36/23 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 52 del medesimo decreto;
- 6) di procedere alla liquidazione della spesa, mediante bonifico bancario a 30 (trenta) giorni data fattura, previa presentazione di regolare fattura e con pagamento sul conto dedicato per l'affidamento in oggetto, come comunicato dall'Operatore Economico, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, secondo le seguenti modalità:
 - 20% dell'importo contrattuale all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni;
 - 50% dell'importo contrattuale alla consegna degli elaborati progettuali previsti dall'incarico;
 - 30% a saldo al completamento delle attività e a conclusione dei lavori.
- 7) di dare atto che la spesa pari ad € 13.644,56 (euro tredicimilaseicentoquarantaquattro/56) comprensiva del contributo previdenziale di Inarcassa del 4% pari ad euro 524,79, oltre I.V.A. di legge trova copertura nei bilanci 2026 e 2027 che presentano la necessaria disponibilità, nonché nel quadro economico dell'intervento identificato dal CUP H42H26000710004;
- 8) di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

- 9) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sul profilo internet di Milanospoort S.S.D. S.p.A., nella sezione “Gare d’Appalto” ai sensi dell’art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Milanospoort S.S.D. S.p.A.
Il Direttore Generale
Dott. Lorenzo Enrico Lamperti
(firmato digitalmente)

Firmato digitalmente da: LORENZO ENRICO
LAMPERTI
Luogo: Milano
Data: 22/09/2026 18:41:06