

## DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE IN DATA 12/12/2022

**OGGETTO:** Bando pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso di 3 porzioni di immobile con destinazione d'uso bar, interne al Palazzetto "Allianz Cloud" di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanosport S.p.A. – REP. 14/2022. Approvazione verbale – Determina di aggiudicazione.

### IL DIRETTORE GENERALE

**Rilevato** che, in data 03/11/2022, Milanosport ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il Bando pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso di 3 porzioni di immobile con destinazione d'uso bar, interne al Palazzetto "Allianz Cloud" di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanosport S.p.A. – REP. 14/2022, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte al 02/12/2022 ore 12:00;

**Rilevato** che, in data 23/11/2022, Milanosport ha pubblicato sul proprio sito istituzionale la Comunicazione di rinvio del termine di presentazione delle offerte e di apertura delle buste, a firma del Responsabile del Procedimento, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte al 05/12/2022 ore 16:00;

**Rilevato** che entro il termine di presentazione delle offerte, di cui alla Comunicazione sopra citata, sono pervenuti 7 plichi presentati da:

- 1) Fruit&Salad di Dhanapala Dulanka Kasun in data 01/12/2022 alle ore 10.30, protocollato con n. 733/2022;
- 2) Compass Group Italia S.p.A. in data 01/12/2022 alle ore 12:00, protocollato con n. 734/2022;
- 3) Ristoservice S.r.l. in data 01/12/2022 alle ore 12:50, protocollato con n. 735/2022;
- 4) Sporting Isola Bella S.r.l. in data 02/12/2022 alle ore 16:10, protocollato con n. 736/2022;
- 5) Lacroce Francesco in data 05/12/2022 alle ore 11:15, protocollato con n. 737/2022;
- 6) Ristogest S.r.l. in data 05/12/2022 alle ore 14:10, protocollato con n. 738/2022;
- 7) Mancuso Più S.r.l. in data 05/12/2022 alle ore 15:30, protocollato con n. 739/2022.

**Vista** la Nomina del Seggio di gara del 05/12/2022;

**Visto** il Verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 06/12/2022 per la verifica della documentazione amministrativa, ad esito della quale il Seggio di gara ha ammesso, alle fasi successive, tutti i concorrenti che hanno presentato offerta;

**Visto** il Verbale di gara del 06/12/2022 relativo all'apertura, in seduta pubblica, delle buste contenenti le offerte economiche, da cui è risultata la seguente graduatoria:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
1. Lacroce Francesco	€ 66.666,69
2. Ristoservice S.r.l.	€ 39.999,00

1. Fruit&Salad di Dhanapala Dulanka Kasun	€ 39.500,00
4. Sporting Isola Bella S.r.l.	€ 36.036,06
5. Compass Group Italia S.p.A.	€ 35.000,00
6. Mancuso Più S.r.l.	€ 31.907,00
7. Ristogest S.r.l.	€ 28.809,55

**Rilevato** che il concorrente primo in graduatoria è l'impresa individuale Lacroce Francesco che ha offerto il canone annuo, per le 3 porzioni di immobile con destinazione d'uso bar, interne al Palazzetto "Allianz Cloud", pari ad € 66.666,69 oltre I.V.A., in rialzo sul canone annuo a base d'asta pari ad € 22.000,00 oltre I.V.A. per la durata di anni sei;

**Vista** la proposta di aggiudicazione del R.U.P.;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare il verbale n. 1 del 06/12/2022;
- 2) di aggiudicare la procedura a favore dell'impresa individuale Lacroce Francesco S.r.l., C.F. LCRFNC62R17E328M / P.IVA 07948690156, con sede legale in San Giuliano Milanese (MI), Viale Milano n. 18 CAP 20098, che si è dichiarato disposto a corrispondere un canone annuo pari ad € 66.666,69 oltre I.V.A. in rialzo sul canone annuo a base d'asta pari ad € 22.000,00 oltre I.V.A., per la concessione d'uso di 3 porzioni di immobile con destinazione d'uso bar, interne al Palazzetto "Allianz Cloud" di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanospport S.p.A. – REP. 14/2022, per la durata di sei anni;
- 3) di demandare agli uffici aziendali competenti le verifiche circa il possesso dei requisiti autodichiarati in sede di gara da Lacroce Francesco;
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 5) di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito aziendale.

**Milanosport S.p.A.**  
**Il Direttore Generale**  
**Dott. Lorenzo Enrico Lamperti**

