

F.A.Q.

Bando pubblico per l'assegnazione in Concessione d'uso di porzione di immobile con destinazione d'uso bar interno alla Piscina Cambini di proprietà del Comune di Milano ed in gestione a Milanosport S.p.A. – REP. 11/2022.

D.1

- 1) Si chiede il capitolato relativo al bando in oggetto.
- 2) Noi dobbiamo installare banco bar e tutte le attrezzature:
 - a. Seguiamo esattamente piantina allegata per ingombri?
 - b. Per colori e tipologia arredi non ci sono indicazioni da seguire?
 - c. È possibile avere delle prese 400V 16 A nel retro?
 - d. Il banco deve essere amovibile o può essere in muratura o cartongesso?
 - e. Possiamo avere file dwg della zona bar?

R.1

- 1) Tutte le informazioni utili sono contenute nel Bando pubblicato sul sito di Milanosport, non c'è Capitolato.
- 2.a) Deve essere seguita la piantina, allegata al Bando, per gli ingombri, poiché sono già posate a pavimento le piste tattili, ossia il codice rettilineo che indica alla persona con disabilità visiva il percorso e la direzione da prendere.
- 2.b) Gli arredi previsti per la Reception della Piscina sono di colore bianco; si invita a valutare colori che creino armonia col contesto, che dovranno essere condivisi con la Stazione Appaltante.
- 2.c) Il collaudo e le certificazioni saranno basati sulla realizzazione degli impianti elettrici come da progetto. A seguito della consegna della Piscina, verrà valutata la possibilità di apportate le modifiche richieste, che richiederanno ulteriore certificazione. Si precisa che la presa elettrica trifase potrà essere aggiunta appena consegnate le certificazioni, a margine delle lavorazioni di allestimento del nuovo bancone Bar.
- 2.d) Sarebbe più opportuno l'utilizzo di un arredo non fisso.
- 2.e) Il file DWG è stato pubblicato sul sito di Milanosport nella sezione relativa al Bando in epigrafe.

D.2

Si chiede quali siano gli orari di apertura nonché la data di inizio.

R.2

L'impianto sarà aperto orientativamente dalle ore 07:00 alle ore 23:00.

L'attività bar cui è destinata la concessione dovrà garantire circa 8 ore nella finestra temporale di maggior afflusso dei frequentatori dell'impianto, pertanto, la fascia oraria sarà proposta dall'aggiudicatario e definita con Milanosport.

La data di inizio della concessione può ipotizzarsi dai primi del mese di novembre 2022 in presenza di attività non corsistica (palestra, padel, tennis, nuoto libero). L'attività corsistica in vasca e in palestra è stata programmata a partire da gennaio 2023.